



Piteå Kommunföretag AB

Årsredovisning och koncernredovisning
för
Piteå Kommunföretag AB
556620-0795

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Koncernen	
Resultaträkning	7
Balansräkning	8
Kassaflödesanalys	10
Moderföretaget	
Resultaträkning	11
Balansräkning	12
Kassaflödesanalys	13
Tilläggsupplysningar	
Noter	14

w

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Piteå Kommunföretag AB (556620-0795) får härmed avge årsredovisning och koncernredovisning för 2023.

Ägar- och koncernförhållanden

Piteå Kommunföretag AB med säte i Piteå kommun, är moderbolag i en koncern med de helägda dotterbolagen Piteå Renhållning och Vatten AB, Piteå Näringsfastigheter AB, AB PiteBo, Piteå Hamn AB, AB PiteEnergi och Piteå Science Park AB. Piteå Kommunföretag AB ägs i sin helhet av Piteå kommun (212000-2759).

Allmänt om verksamheten

Piteå Kommunföretag AB:s uppgift är att äga och förvalta aktier och andelar i kommunala företag inom Piteå kommun. Samt att bedriva annan därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Koncernen

Koncernens resultat 2023 efter finansiella poster uppgår till 145,9 mkr, vilket initialt synes vara ett betydligt lägre utfall än för 2022, då resultatet efter finansiella poster uppgick till 174,1 mkr. I det resultatet för 2022 ingick dock reavinsor och nedskrivningar etc, med 38,2 mkr. I resultatet för 2023 ingår reaförluster netto med -1,2 mkr och nedskrivningar/återförda nedskrivningar med 2,4 mkr. Om man bortser från reavinsor och nedskrivningar etc, är därför årets resultat efter finansiella poster betydligt högre än både föregående års resultat och budgeterat resultat. Minskade kostnader för elnäts regionavgift, rekordresultat för elhandeln, högt elpris för koncernens relativt modesta elproduktion, samt större godsflöden via Piteå Hamn har bidragit positivt till resultatet. Den höga inflationen har generellt medfört hög kostnadsökning, exempelvis på material, reparationer, bränsle etc, vilket bidragit negativt till resultatet. I likhet med tidigare år arbetar bolagen med effektiviseringar och kostnadsinbesparingar samt för ökade intäkter.

Under året har Riksbanken höjt styrräntan påtagligt, vilket innebär kraftigt ökade räntekostnader med 14 mkr jämfört med föregående år, för all nyupplåning och omsättning av befintliga lån. Som viss motvikt innebär det även att intäktsränta tillgodoförs på koncernens för närvarande goda banktillgodohavanden. Totalt sett räntekostnader/ränteintäkter, medför den höjda styrräntan att räntekostnaderna har ökat med 5,1 mkr jämfört med föregående år. De genomförda räntehöjningarna kommer ytterligare att medföra en negativ påverkan på koncernens resultat kommande år, då befintliga lån omsätts och nya lån tas.

Genom att Nolia AB är delägt till 50%, ingår inte Nolia ABs resultat i resultaträkningen ovan (konsolideras ej i koncernen Piteå Kommunföretag AB).

Koncernens investeringar i anläggningstillgångar har under 2023 uppgått till 309,2 mkr vilket är något lägre än föregående år. Budgeterat utfall för 2023 var 376,6 mkr. Sammantaget uppgår likviditeten i koncernen inklusive fordran/skuld till Piteå kommuns koncernkonton per 231231 till 350,0 mkr. I jämförelse med 221231 har likviditeten minskat med 16,8 mkr. Koncernens långfristiga lån inklusive kortfristig del uppgår 231231 till 2 586,0 mkr. Lånen har under 2023 minskat med 17,6 mkr.

Moderbolaget

Resultatet efter finansiella poster för 2023 uppgår till -10,5 mkr. I resultatet ingår en nedskrivning av aktierna i Nolia AB med -1,6 mkr. Resultatet är bättre än föregående år och väsentligt bättre om man bortser från nedskrivningen av aktierna. Detta beror i huvudsak på betydligt ökade ränteintäkter på grund av Riksbankens höjda styrränta under året. Även räntekostnaderna är något lägre, då ett lån återbetalats under senhösten med 45 mkr. Bland kostnaderna ingår från och med 2022 köpta tjänster av Piteå Science Park AB med -5,5 mkr, avseende Campus- och näringslivsutveckling. Gentemot budget är resultatet väsentligt bättre, beroende på ökade ränteintäkter och lägre kostnader än budgeterat. Resultatet efter skatt, bokslutsdispositioner och koncernbidrag uppgår till 35,5 mkr, vilket totalt sett är nästan identiskt med föregående år, om man bortser från nedskrivningarna av aktierna i Nolia.

Bolagen

Piteå Hamn AB har under 2023 förstärkt verksamheten med en driftavdelning som säkerställer fortsatt utveckling av verksamheten och den operativa driften av energihamnen. Bolaget har även genomfört konkreta åtgärder för ökad IT säkerhet relaterat till hamnverksamheten.

AB PiteBo har påbörjat infasningen av den hyreshöjning då Svea hovrätt fastställde i mars hyresnämndens beslut att bifalla bolagets yrkande avseende hyreshöjningarna på Prästgårdsgatan. Den samhällsekonomiska utvecklingen påverkar fastighetsbranschen i negativ riktning och ett flertal allmännyttor runt om i Sverige larmar om stor påverkan på bolagens ekonomier och i AB PiteBos resultat för 2023 är kostnadsökningarna påtagliga.

W

Piteå Näringsfastigheter AB har inte haft några försäljningar av fastigheter eller bolag under 2023 men diskussioner förs med intressenter med fokus på utveckling och finansiering av kommande investeringar. De lokaler i koncernens fastighet på universitetsområdet i Piteå som ingår i ett kommunalt utvecklingsprojekt med fokus på kompetensbehov och som tillträdde i början av året i ett kommunalt utvecklingsprojekt med fokus på kompetensbehov inom kommunen, har ingått nya kontrakt under året.

AB PiteEnergi har fortsatt påverkats av den höga prisbilden på el som fortsatt även under 2023 om än medelpriset för 2023 blev betydligt lägre än för 2022. Den nya EU-lagstiftningen "Ren energi för alla i Europa" innebär att Elnätsverksamheten, vilken är en monopol, behöver avyttras till ett bolag som inte innehåller annat än ren nätverksamhet. Under 2023 har dotterbolaget Norrgasol AB bytt namn till PiteEnergi Elnät AB varvid moderbolaget överläter nätverksamheten och de tillgångar, rättigheter och skyldigheter som är hänförliga till nätverksamheten till PiteEnergi Elnät AB per tillträdesdagen 2024-01-01.

Piteå Renhållning och Vatten AB började året med en stor vattenläcka där en större matarledning brast vilket medförde att vattentornet i Munksund tömdes helt men efter tre dygn kunde vattenleveranserna återgå till normaltillstånd. Inom affärsområde Vatten har beslut tagits om att kraftigt höja taxorna för att kunna möta de framtida ekonomiska utmaningarna som finns genom byggandet av nytt vattenverk och den underhållsskuld som finns. Underhållsskulden delar bolaget med övriga VA-Sverige och dialoger först med Svenskt Vatten för att hitta lösningar och möjligheter till en översyn av lagstiftningen.

Piteå Science Park AB har under året uppmärksammats med ett nationellt pris för sitt arbete i projektet Go Cloud som delas ut av European Enterprise Promotion Awards. Studio Acusticum har i uppdrag genomfört den nya satsningen Backyard som är ett musikarrangemang som vänder sig till gymnasieelever.

Nolia AB har under året känt av mötesbranschens fluktuerande utveckling efter pandemiåren. Flertalet konferenser, stora event och externa möten har slagit all time high medan vissa har satgenerat ordentligt. Under året har bland annat Nolia Karriär, SkogsNolia, Load Up North samt Nolia Trädgård genomförts där Nolia Trädgård i Umeå hade besöksrekord.

Prioriterade mål

Arbete pågår löpande tillsammans med kommunens näringslivsavdelning och övriga bolag för att stärka Piteå som en attraktiv ort för företag, organisationer och människor. Dels genom att möjliggöra etableringar kopplat mot den gröna omställningen i norra Sverige, dels genom deltagande i näringslivsråd och liknande forum. Samtliga bolag inom koncernen har i sina ägardirektiv uppdraget att främja näringslivets utveckling i Piteå.

Piteå Kommunföretag AB har tillsammans med kommunledningen under 2023 fortsatt arbetet med att stärka Campus Piteå. Piteå Kommunföretag AB har via Piteå Science Park ABs campusutvecklare arbetat aktivt med att utveckla campusområdet med mål att skapa en bredd som möjliggör regionens kompetensförsörjning och även medverka till att Piteå ska bli ett centrum för nya aktörer inom utbildning och forskning.

Miljöpåverkan

AB PiteEnergi är miljöcertifierade enligt ISO 14 001:2015. Ett certifierat miljöledningssystem bidrar till förbättrade processer och metoder för att kunna följa lagstiftningen, identifiera risker och miljöpåverkan samt sätta miljömål och mål ur ett långsiktigt perspektiv. Bolaget har vid 2023 års externa miljörevision erhållit högsta möjliga betyg för sitt underhållsarbete.

Piteå Renhållning och Vatten AB har erforderliga tillstånd för att bedriva avfalls-, vatten- och avloppsverksamhet så att den kommunala renhållningsskyldigheten kan uppfyllas. Tillstånden omfattar bland annat transport, behandling och mellanlagring av avfall, avfallsanläggning och avloppsreningsverk.

Piteå Näringsfastigheter AB arbetar kontinuerligt med att minska miljöpåverkan från verksamheten. Bland annat har sedan flera år oljeeldning för uppvärmning av lokaler avvecklats och all el som köps är så kallad grön el. Under året har bolaget tagit fram en hållbarhetsvision med Agenda 2030 och FN:s globala hållbarhetsmål som grund.

Piteå Hamn AB har tillstånd att bedriva hamnverksamhet enligt Miljöbalken och har under år 2023 inlämnat den årliga miljörapporten. Bolaget bedriver ett arbete för att via åtgärder i verksamheten minska verksamhetens miljöpåverkan och har som målsättning att 2030 bedriva en fossilfri verksamhet.

AB PiteBo deltar i Sveriges Allmännyttas Klimatinitiativ, ett gemensamt upprop för att minska utsläppen av växthusgaser. Målet är att de allmännyttiga bostadsföretagen ska vara fossilfria senast år 2030 och att energianvändningen minskar med 30 procent med utgångspunkt från år 2007. Bolaget har redan under 2020 uppnått en minskning med 30,8 % och är således redan i mål vilket utmärker bolaget inom Allmännyttan. Detta är ett resultat av bolagets medvetna strategi att prioritera energieffektiviseringar över lång tid och har möjliggjorts av investeringar i ny teknik och kontinuerlig kompetensutveckling.



Framtida utveckling

Den industriella utvecklingen i norra Sverige fortsätter vara historiskt hög och innebär stora möjligheter för Piteå att nå övergripande mål. Koncernens bolag verkar inom infrastruktur, renhållning, transport, allmännyttan, näringslivsutveckling och kreativa näringar - områden som är oerhört viktiga i den framtida utvecklingen av Piteå. Vi ser goda möjligheter att fortsatt bidra till och driva denna utveckling. Givetvis innebär utvecklingstakten utmaningar inom många områden, inte minst att attrahera och utveckla kompetensen och våra duktiga medarbetare. Därför är arbetet med att utveckla och behålla arbetsgivarvarumärket inom koncernen oerhört viktigt och en nyckel inför framtiden.

År 2023 fortsatte den höga inflation som inleddes 2022, och med den flertalet räntehöjningar. Detta har och kommer att påverka både resultat och likviditeten både inom koncernen och kommunen de närmaste åren. Utsikterna för ekonomin under 2024 ser något ljusare ut, konjunkturen bedöms vända och räntenivån kommer sannolikt att bli lägre. Behoven av investeringar är stora, och då flertalet av koncernens bolag verkar inom infrastruktur och fastigheter, är det helt avgörande att planera långsiktigt avseende underhåll, reinvesteringar och förnyelse av el-, fjärrvärme-, vattenlednings-, samt bredbandsnät, såväl som av fastigheter och bostäder. Åldrande infrastruktur i kombination med ökad utveckling av samhället gör att investeringsnivåerna i bolagen kommer att fortsätta öka de närmaste åren och en god likviditetsplanering blir allt viktigare för att kunna bibehålla och utveckla en stabil ekonomi inom koncernen. För att nå uppsatta lönsamhetsmål krävs ständigt utveckling av bolagens affärer och effektivisering av verksamheterna.

W

Ekonomisk översikt koncernen*

	2023	2022	2020	2019	2018
Nettoomsättning (tkr)	1 263 470	1 202 646	1 133 436	1 014 910	1 052 057
Rörelseresultat (tkr)	187 944	209 140	170 048	204 984	168 192
Resultat efter finansiella poster (tkr)	145 895	174 061	136 998	162 034	125 977
Årets resultat (tkr)	114 794	141 947	109 394	127 340	92 518
Balansomslutning (tkr)	5 116 407	5 067 997	4 853 408	4 712 035	4 402 987
Soliditet (%)	34,4%	32,9%	31,7%	30,2%	29,6%
Antal anställda	316	294	289	275	266

För definition se redovisningsprinciper

Ekonomisk översikt moderbolaget

	2023	2022	2020	2019	2018
Nettoomsättning (tkr)	2 249	2 158	1 814	752	442
Rörelseresultat (tkr)	-10 924	-10 521	-5 078	-5 079	-4 833
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-10 548	-12 236	-8 933	-13 612	-9 203
Årets resultat (tkr)	35 512	37 271	27 583	20 959	21 975
Balansomslutning (tkr)	865 067	885 353	854 285	840 281	823 453
Soliditet (%)	86,2%	82,0%	81,3%	79,6%	78,7%
Antal anställda	3	3	3	2	2

För definition se redovisningsprinciper

Redovisningsenhet: SEK

Mätenhet: Tkr



Förändring av eget kapital

<i>Koncernen</i>	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Annat eget kap. inkl. årets res.	Minoritets-intresse	Totalt
Ingående balans 2022-01-01	68 600	434 487	1 016 944	18 792	1 538 823
<i>Transaktioner med ägare:</i>					
Lämnad utdelning	0	0	-13 800	0	-13 800
Övriga förändringar eget kapital	0	0	968	0	968
Årets resultat	0	0	140 729	480	141 209
Utgående balans 2022-12-31	68 600	434 487	1 144 841	19 272	1 667 200
<i>Transaktioner med ägare:</i>					
Lämnad utdelning	0	0	-18 635		-18 635
Övriga förändringar eget kapital	0	0	-1 765		-1 765
Årets resultat	0	0	113 840	497	114 337
Utgående balans 2023-12-31	68 600	434 487	1 238 281	19 769	1 761 137

<i>Moderföretaget</i>	<i>Bundet eget kapital</i>		<i>Fritt eget kapital</i>		Totalt
	Aktie-kapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	
Ingående balans 2022-01-01	68 600	238 987	309 665	27 584	644 836
Överföring resultat föregående år	0	0	27 584	-27 584	
<i>Transaktioner med ägare:</i>					
Lämnad utdelning	0	0	-13 800	0	-13 800
Årets resultat	0	0	0	37 271	37 271
Utgående balans 2022-12-31	68 600	238 987	323 449	37 271	668 307
Överföring resultat föregående år	0	0	37 271	-37 271	0
<i>Transaktioner med ägare:</i>					
Lämnad utdelning	0	0	-18 635	0	-18 635
Årets resultat	0	0	0	35 512	35 512
Utgående balans 2023-12-31	68 600	238 987	342 085	35 512	685 184

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att till förfogande stående vinstmedel disponeras enligt följande

Balanserat resultat	342 085
Årets resultat	35 512
	377 597
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	17 756
i ny räkning överföres	359 841
	377 597

Koncernens resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Nettoomsättning	2	1 263 470	1 202 646
Aktiverat arbete för egen räkning		13 562	15 450
Övriga rörelseintäkter	3	32 437	87 379
		1 309 469	1 305 475
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader	4,5	-669 170	-643 322
Personalkostnader	6	-244 347	-219 063
Avskrivningar och nedskrivningar (samt återföring därav) av materiella och immateriella anläggningstillgångar	8	-208 008	-233 950
		-1 121 525	-1 096 335
Rörelseresultat	7	187 944	209 140
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		-1 569	494
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		12 354	3 420
Räntekostnader och liknande resultatposter		-43 767	-29 763
Övriga finansiella kostnader		-9 067	-9 230
		-42 049	-35 079
Resultat efter finansiella poster		145 895	174 061
Uppskjuten skatt	10	-13 798	-17 325
Skatt på årets resultat	10	-17 303	-14 789
Årets resultat		114 794	141 947
Hänförligt till			
Moderföretagets aktieägare		113 840	140 729
Minoritetsintresse		954	1 218

o

Koncernens balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	11	0	0
Programvarulicenser	12	1 025	1 792
		1 025	1 792
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	13	2 771 959	2 764 979
Nedlagda utgifter på annans fastighet	14	488	569
Maskiner och andra tekniska anläggningar	15	1 487 365	1 444 161
Inventarier, verktyg och installationer	16	85 919	72 007
Pågående nyanläggningar	17	181 230	149 535
		4 526 961	4 431 251
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag	19	7 652	6 422
Andra långfristiga värdepappersinnehav	20	15	15
Förutbetalda kostnader	21	3 715	4 458
Andra långfristiga fordringar		35	41
		11 417	10 936
Summa anläggningstillgångar		4 539 403	4 443 979
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		10 143	10 006
		10 143	10 006
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		166 883	183 234
Fordran koncernkonto Piteå kommun		306 364	321 526
Övriga fordringar		24 112	21 652
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	22	25 834	42 278
		523 193	568 690
<i>Kassa och bank</i>		43 668	45 322
Summa omsättningstillgångar		577 004	624 018
SUMMA TILLGÅNGAR		5 116 407	5 067 997

Koncernens balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
Aktiekapital	23	68 600	68 600
Övrigt tillskjutet kapital		434 487	434 487
Annat eget kapital inklusive årets resultat		1 238 281	1 144 841
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		1 741 368	1 647 928
Minoritetsintresse		19 769	19 272
Summa eget kapital	24	1 761 137	1 667 200
<i>Avsättningar</i>			
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser		1 240	1 371
Uppskjuten skatteskuld		275 865	262 070
Övriga avsättningar		56 264	56 264
Summa avsättningar	25	333 369	319 705
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	26,28,31	2 376 940	2 410 119
Förutbetalda anslutningsavgifter		79 420	77 164
Investeringsfond VA-kollektivet		19 839	20 038
Summa långfristiga skulder		2 476 199	2 507 321
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut		209 084	193 474
Leverantörsskulder		140 885	217 312
Övriga skulder		69 961	55 408
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	29	125 772	107 577
Summa kortfristiga skulder		545 702	573 771
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 116 407	5 067 997

W

Koncernens kassaflödesanalys

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		145 895	174 061
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	30	208 145	175 915
		354 040	349 976
Betald inkomstskatt			
		-17 303	-14 789
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital			
		336 737	335 187
Ökning(-)/minskning(+) av varulager		-137	-1 063
Ökning(-)/minskning(+) av rörelsefordringar		30 139	-61 639
Ökning(+)/minskning(-) av rörelseskulder		-28 069	148 535
Kassaflöde från den löpande verksamheten			
		338 670	421 020
<i>Investeringsverksamheten</i>			
Förvärv av immateriella anläggningstillgångar		0	-186
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-302 290	-322 734
Förvärv av finansiella anläggningstillgångar		-6 957	-1 509
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		1 026	84 234
Avyttring av finansiella anläggningstillgångar		0	3 999
Kassaflöde från investeringsverksamheten			
		-308 221	-236 196
<i>Finansieringsverksamheten</i>			
Erhållna bidrag		2 199	0
Förändring långfristiga skulder		-31 122	-78 298
Utbetald utdelning		-18 635	-13 800
Förändring långfristiga fordringar		749	747
Utbetald resultatandel i dotterföretag		-456	-741
Kassaflöde från finansieringsverksamheten			
		-47 265	-92 092
Årets kassaflöde			
		-16 816	92 732
Likvida medel vid årets början			
		366 848	274 116
Likvida medel vid årets slut			
		350 032	366 848
Specifikation likvida medel:			
Koncernkonto Piteå kommun		306 364	321 526
Kassa och bank		43 668	45 322
Summa:		350 032	366 848

h

Moderföretagets resultaträkning

		2023-01-01	2022-01-01
	Not	-2023-12-31	-2022-12-31
Nettoomsättning	2	2 249	2 158
Övriga rörelseintäkter	3	1 198	880
		3 447	3 038
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader	4,5	-9 406	-8 847
Personalkostnader	6	-4 965	-4 712
Avskrivningar av immateriella anläggningstillgångar	8	0	0
		-14 371	-13 559
Rörelseresultat	7	-10 924	-10 521
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Resultat från andelar i intressebolag		-1 569	-119
Ränteintäkter och liknande resultatposter		4 130	635
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 681	-1 725
Övriga finansiella kostnader		-504	-506
		376	-1 715
Resultat efter finansiella poster		-10 548	-12 236
Bokslutsdispositioner	9	56 222	59 455
Resultat före skatt		45 674	47 219
Skatt på årets resultat	10	-10 162	-9 948
Årets resultat		35 512	37 271

2

Moderföretagets balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Programvarulicenser	12	0	0
		0	0
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	18	706 966	706 966
Andelar i intresseföretag	19	7 612	6 382
		714 578	713 348
Summa anläggningstillgångar		714 578	713 348
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	370
Fordringar hos koncernföretag		62 182	66 980
Fordran koncernkonto Piteå kommun		83 931	103 546
Övriga fordringar		4 080	966
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	22	296	143
		150 489	172 005
Summa omsättningstillgångar		150 489	172 005
SUMMA TILLGÅNGAR		865 067	885 353

Moderföretagets balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		68 600	68 600
Reservfond		238 987	238 987
		307 587	307 587
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		342 085	323 449
Årets resultat		35 512	37 271
		377 597	360 720
Summa eget kapital	23,24	685 184	668 307
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfond	27	75 720	69 760
		75 720	69 760
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	28	98 000	98 000
Summa långfristiga skulder		98 000	98 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Kortfristig skuld till kreditinstitut	28	0	45 000
Leverantörsskulder		203	242
Aktuella skatteskulder		4 650	2 654
Övriga skulder		170	386
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	29	1 140	1 004
Summa kortfristiga skulder		6 163	49 286
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		865 067	885 353

Moderföretagets kassaflödesanalys

		2023-01-01	2022-01-01
	Not	-2023-12-31	-2022-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		-10 548	-12 236
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	30	63 751	67 099
		53 203	54 863
Betald skatt		-8 166	-9 948
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		45 037	44 915
<i>Förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/minskning(+) av rörelsefordringar		1 901	-10 468
Öning(+)/minskning(-) av rörelseskulder		-119	45 071
Kassaflöde från den löpande verksamheten		46 819	79 518
<i>Investeringsverksamheten</i>			
Förvärv av finansiella anläggningstillgångar		-2 799	-408
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-2 799	-408
<i>Finansieringsverksamheten</i>			
Amortering av lån		-45 000	0
Förändring långfristiga skulder		0	-45 000
Utbetald utdelning till aktieägarna		-18 635	-13 800
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-63 635	-58 800
Årets kassaflöde		-19 615	20 310
Likvida medel vid årets början		103 546	83 236
Likvida medel vid årets slut		83 931	103 546

3

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Koncernredovisning

Koncernredovisningen är upprättad enligt förvärvsmetoden och kapitel 9 och 19 i BFNAR 2012:1 (K3). Koncernredovisningen omfattar moderföretaget samt dess dotterföretag. Med dotterföretag avses de företag i vilka moderföretaget, direkt eller indirekt, har ett bestämmande inflytande, det vill säga innehar mer än 50 % av rösterna. I koncernredovisningen ingår dotterföretagen från den dagen koncernen erhåller bestämmande inflytande tills den dag det inte längre föreligger. Dotterföretagens redovisningsprinciper överensstämmer med koncernens redovisningsprinciper i övrigt, om inte annat framgår nedan.

I koncernredovisningen faller koncernföretagens bokslutsdispositioner bort och ingår i det redovisade resultatet efter avdrag för uppskjuten skatt. Detta innebär att koncernföretagens obeskattade reserver i koncernens balansräkning fördelas mellan uppskjuten skatteskuld och eget kapital.

Minoritetens andel av årets resultat redovisas direkt i anslutning till Årets resultat samt att eget kapital som hänförs till minoriteten återfinns på en separat rad i koncernens egna kapital.

Andelar i intresseföretag

Koncernens innehav av andelar i ett företag som inte är dotterföretag men där koncernen utövar ett betydande men inte bestämmande inflytande klassificeras som innehav av andelar i intresseföretag. Intresseföretag föreligger då koncernen innehar mer än 20 % upp till 50 % av rösterna i den juridiska personen. Koncernen redovisar andelar i intresseföretag enligt kapitalandelsmetoden i enlighet med kapitel 14 punkterna 4-8 i BFNAR 2012:1 (K3). I de fall koncernen förvärvar ytterligare andelar i intresseföretaget, men det fortsatt är ett intresseföretag till koncernen, omvärderas inte det tidigare innehavet. Då andelar i intresseföretag avyttras, så att betydande inflytande inte längre föreligger, redovisas hela innehavet som avyttrat och eventuell vinst eller förlust redovisas i koncernens resultaträkning. I de fall det ändå finns kvar andelar redovisas de som Övriga värdepappersinnehav.

Koncernuppgifter

Moderföretag för hela koncernen är Piteå Kommunföretag AB (org.nr. 556620-0795) med säte i Piteå kommun. Bolaget upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen och koncernredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Uppskattningar och bedömningar

Marknadsvärdering av koncernens fastigheter har gjorts utifrån bolagens egna bedömningar och värderingar enligt avkastningsmetoden.

Piteå Näringsfastigheter AB har lämnat en garanti avseende Stiftelsen Energitekniskt Centrum, ETC, som avser eventuell framtida rivning av de lokaler stiftelsen hyr av Cinvera AB. Bedömningen som gjorts i dagsläget är att garantiåtagandet inte kommer att behöva infrias.

Därmed behövs ej heller någon fondering ur 2023 års bokslut. Under 2014 har Stiftelsen Energitekniskt Centrum, ETC, försålt SP Sveriges Tekniska Forskningsinstitut Abs dotterbolag SP Energy Technology Center AB. Ett avtal har slutits som innebär att SP Sveriges Tekniska Forskningsinstitut AB förbinder sig ersätta Piteå Näringsfastigheter AB för de kostnader som framledes kan uppkomma till följd av Piteå Näringsfastigheter ABs åtagande.

Intäktssredovisning

Försäljning av varor

Inkomsten redovisas till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Det innebär att inkomsten redovisas till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättning erhålls i likvida medel direkt vid leveransen. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts till köparen.

Energiverksamheten: Nettoomsättningen omfattar försäljningsintäkter från kärnverksamheten, dvs produktion, försäljning och distribution av el, värme bredband, elhandel och anslutningsavgifter samt andra intäkter såsom entreprenadavtal och uthyrning. Energiförsäljning intäktssredovisas vid leveranstidpunkten. Försäljningen redovisas efter avdrag för moms och rabatt. Samtliga intäkter värderas till det belopp som influtit eller beräknats inflyta, dvs med hänsyn till rabatter och efter avdrag för moms och energiskatter.

Ränta och utdelning

Ersättning i form av ränta eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen har tillförts koncernen samt när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Leasingavtal

Koncernen är leasagare genom operationella leasingavtal och finansiella leasingavtal:
Operationella leasingavtal avser leasingavtal då de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med tillgången inte har övergått till leasetagaren. Leasingavgifterna, inklusive en eventuell första förhöjd hyra, redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden. Finansiella leasingavtal avser leasingavtal då de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med tillgången har övergått till leasetagaren. Vid det första redovisningstillfället redovisas en tillgång och skuld i balansräkningen. Vid efterföljande redovisningstillfällen fördelas minimileasavgifterna på ränta och amortering av skulden enligt effektivräntemetoden. Ränta ska fördelas över leasingperioden genom att belasta varje räkenskapsår med ett belopp som motsvarar en fast räntesats för den under respektive räkenskapsår redovisade skulden. Variabla avgifter ska redovisas som kostnad det räkenskapsår utgifterna uppkommer.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnaderna.

Andelar i intresseföretagföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnaderna.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder/leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

Avsättningar

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

Avsättningar för återställningskostnader

I och med EU-direktivet för deponering av avfall (1999/31) infördes regler för deponier i Sverige och Europa. Reglerna implementerades i svensk lagstiftning genom förordningen om deponering av avfall (SFS 2001:512).

I förordningen finns en rad skyldigheter för den som är verksamhetsutövare vid en deponi. Några berör åtgärder innan deponering påbörjas (t. ex. säkerställa geologisk barriär och bygga botten tätning) och andra berör den tiden deponin är i drift (t. ex. mottagningsrutiner och klassning av avfall).

Vissa krav rör dock sådana åtgärder som skall vidtas för att minska risken för framtida påverkan på omgivningen från deponin, det vill säga, för tiden långt efter det att deponin är avsutad. Det innebär att verksamhetsutövaren är skyldig att:

- sluttäcka deponin enligt specificerade krav.
- Ansvara för att lakvatten omhändertas på tillfredställande sätt.
- Ansvara för underhåll, kontroll och omgivningspåverkan i minst 30 år efter det att avfall slutas tas emot.

Kostnader för t. ex. sluttäckning och efterkontroll ska alltså betalas av avfallslämnaren då avfallet tas emot på deponin och därigenom skapa säkerhet för en långsiktig riktig hantering av detta avfall.

I balansräkningen per 2023-12-31 finns därför en avsättning med totalt 52,3 mkr för att täcka dessa kostnader. Under 2023 har ingen avsättning till fonden skett. (fg år negativt -0,7 mkr). Kostnader som direktförts och tagits på resultatet 2023 för sluttäckning har påverkat med 1,35 mkr.

Under 2022 uppfördes en ny deponietapp då samtliga pågående etapper har slutförts. Sluttäckning har slutförts för etapp 1-6 och sluttäckning pågår för etapp 7.

På deponin görs mängdbaserade avsättningar. D. v. s. en nödvändig summa per ton deponerat avfall avsätts för att täcka framtida kostnader för återställning och efterbehandling.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla typer av ersättningar som koncernen lämnar till de anställda. Koncernens ersättningar innefattar bland annat löner, betald semester med mera. Redovisning sker i takt med intjänandet. Ersättningar till anställda efter avslutad anställning avser avgiftsbestämda eller förmånsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser, vare sig legala eller informella, att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter. Övriga planer klassificeras som förmånsbestämda pensionsplaner.

Skatt

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekt redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån per den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Överskott/underskott i VA-verksamheten

Enligt lagen om allmänna vattentjänster får inte avgifterna överskrida det som behövs för att täcka kostnaderna för att ordna och driva VA-anläggningen samt tillhandahålla vattentjänster. Tillfälliga överskott skuldförs till VA-kollektivet att inom en treårsperiod användas i verksamheten. Tillfälliga underskott kan användas för att lösa upp eventuella tidigare överuttag alternativt redovisas som en förlust. En sådan förlust kan täckas med ett resultatöverskott inom den närmast kommande treårsperioden. Det är det enda fall då en vinst kan redovisas.

Det är tillåtet enligt lagen om allmänna vattentjänster att avsätta överuttag som en reservering, d. v. s. en långfristig skuld (fond) i balansräkningen om man kan visa i en investeringsplan vad medlen ska användas till, hur mycket och när. Utfallet av investeringen måste komma hela VA-kollektivet tillgodo. Fonden löses sedan upp i takt med att kostnaderna skall tas för den specifika åtgärden.

I balansräkningen per 2023-12-31 finns ett ackumulerat överskott om 19,8 mkr (fg. år 20,0 mkr) bokfört som förutbetalad intäkt till VA-kollektivet. I resultaträkningen 2023-12-31 har ingen avsättning till investeringsfond genomförts. Tidigare avsättningar används och kommer att användas som delfinansiering för skydd av kommunens råvattentäkt/VA-strategi och utredning nytt vattenverk samt för överföringsledningar till nytt verksamhetsområde. I resultaträkningen 2023-12-31 har 0,2 mkr aktiverats

Anläggningstillgångar

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på betydande komponenter när de har väsentligt olika nyttjandeperioder.

Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet minskat med ett beräknat restvärde om detta är väsentligt. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden.

Offentliga bidrag som hänför sig till förvärv av en anläggningstillgång minskar tillgångens anskaffningsvärde.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Immateriella anläggningstillgångar

Programvarulicenser	5 år
Goodwill	10 år

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	14-100 år
Markanläggningar	15-40 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3-40 år
Inventarier, verktyg och installationer	3-40 år
Ledningsnät	50 år

Goodwill

Tillämpad avskrivningsperiod baseras på beräknad nyttjandeperiod utifrån AB PiteEnergis beräknade framtida avkastning.

Elcertifikat, utsläppsrätter och ursprungsgarantier

Elcertifikat, utsläppsrätter och ursprungsgarantier som utgör kortfristiga innehav värderas enligt lägsta värdes princip. Eventuella nedskrivning av posten belastar resultatet.

Skulder för elcertifikat, utsläppsrätter och ursprungsgarantier uppkommer i takt med försäljning (elcertifikat och ursprungsgarantier) och utsläpp (utsläppsrätter). Skulden värderas till samma värde som tilldelade och anskaffade rättigheter. Här tas även hänsyn till avtal om framtida leverans av rättigheter och möjligheten till reglering av elcertifikat genom betalning av kvotpliktsavgift.

För att täcka kvotplikten kommande år har avtal tecknats om köp av elcertifikat. Avtalade volymer till inköpspris fördelar sig på åren enligt nedanstående tabell:

2024	247 tkr
2025	87 tkr
2026	2 tkr
	<hr/>
	336 tkr

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärdet avses varornas beräknade försäljningspris, minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att eventuell inkurans i varulagret har beaktats.

Fordringar, skulder och avsättningar

Om inget annat anges ovan värderas kortfristiga fordringar till det lägsta av dess anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Långfristiga fordringar och långfristiga skulder värderas efter det första värderingstillfället till upplupet anskaffningsvärde. Övriga skulder och avsättningar värderas till de belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar redovisas till anskaffningsvärde om inget annat anges ovan.

Redovisningsprinciper - Moderföretaget

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdisposition.

Andelar i koncernföretag

Andelar i koncernföretag redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar.

Andelar i intresseföretag

Andelar i intresseföretag redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar.

Nyckeltalsdefinitioner

Justerat eget kapital

Eget kapital med tillägg för obeskattade reserver som reducerats med uppskjuten skatt.

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen.

Not 2 Nettoomsättning per rörelsegren

	Koncernen		Moderföretaget	
	2023	2022	2023	2022
Fastighetsförvaltning	459 459	430 837	0	0
Vatten och avlopp, kollektiv	111 482	96 412	0	0
Avfall och återvinning	104 175	110 890	0	0
Hamnverksamhet	35 658	30 483	0	0
Elhandel	196 710	216 222	0	0
Elproduktion	17 687	19 879	0	0
Elnät	140 589	131 871	0	0
Bredband	56 672	56 668	0	0
Fjärrvärme	172 061	155 029	0	0
Punktskatter	128 496	116 644	0	0
Energitjänster	29 752	21 495	0	0
Konsulttjänster	0	0	2 249	2 158
Övrigt	43 096	41 981	0	0
Avgår punktskatter	-131 645	-121 631	0	0
Elimineringar interna mellanhavanden	-100 722	-104 134	0	0
Summa	1 263 470	1 202 646	2 249	2 158

Not 3 Övriga rörelseintäkter

	Koncernen		Moderföretaget	
	2023	2022	2023	2022
Utfakturerade konsumtionsavgifter	5 706	1 576	0	0
Erhållna bidrag	11 332	13 592	0	0
Vinst avyttring anläggningstillgång	796	61 286	0	0
Ersättning från hyresgäster	2 543	1 886	0	0
Försäkringsersättning	3 014	217	0	0
Ersättning tidigarelagt underhåll	0	57	0	0
Övrigt	9 046	8 765	1 198	880
Summa	32 437	87 379	1 198	880

Not 4 Operationell leasing

Koncernen och moderbolaget är leasetagare genom så kallade operationella leasingavtal då de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med tillgången inte har övergått till koncernen respektive moderbolaget. Leasingavgifterna, inklusive en eventuell första förhöjd hyra, redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Från och med räkenskapsåret 2020 har uppdelning skett mellan finansiella och operationella leasingavtal i koncernredovisningen. Det innebär att från och med 2020 har tagits upp en tillgång respektive skuld i balansräkningen motsvarande värdet på finansiella leasingavtal. Flerårsöversikten har ej räknats om, då beloppet ej är av väsentlig karaktär.

Leasingavtal där företaget är leasetagare

Avtalade framtida minimileasavgifter avseende icke uppsägningsbara kontrakt förfaller till betalning:

	Koncernen		Moderföretaget	
	2023	2022	2023	2022
Inom 1 år	4 347	2 918	50	56
Mellan 1-5 år	9 481	8 147	0	52
Senare än 5 år	0	95	0	0
	13 828	11 160	50	108
<i>Under perioden kostnadsförda leasingavgifter</i>	<i>5 754</i>	<i>4 141</i>	<i>59</i>	<i>67</i>

Leasingavtal där företaget är leasegivare

Framtida minimileasavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal

	Koncernen		Moderföretaget	
	2023	2022	2023	2022
Inom 1 år	10 464	0	0	0
Mellan 1-5 år	11 370	0	0	0
Senare än 5 år	3 264	0	0	0
	25 098	0	0	0

Ovanstående not avseende leasegivare är ny från och med 2023. Av den anledningen finns inte motsvarande uppgifter för 2022.

Not 5 Ersättning till revisorerna

	Koncernen		Moderföretaget	
	2023	2022	2023	2022
Revision				
EY	0	319	0	0
KPMG	226	109	69	72
Ready AB	142	0	0	0
PWC	272	351	0	0
Samordnad kommunal revision	102	43	4	7
	742	822	73	79
Andra uppdrag än revision				
EY	0	50	0	0
KPMG	15	176	0	75
Ospecificerat	3	21	0	0
	18	247	0	75
	760	1 069	73	154

Not 6 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda	Koncernen		Moderföretaget	
	2023	2022	2023	2022
Kvinnor	96	92	1	1
Män	220	210	2	2
Totalt	316	302	3	3

Löner och andra ersättningar	Koncernen		Moderföretaget	
	2023	2022	2023	2022
Styrelse	2 608	2 463	427	386
VD	7 660	7 319	1 377	1 260
Övriga anställda	152 463	138 964	1 227	1 120
	162 731	148 746	3 031	2 766

Sociala kostnader	Koncernen		Moderföretaget	
	2023	2022	2023	2022
Sociala avgifter enligt lag och avtal	54 895	49 527	939	846
Pensionskostnader för VD	2 019	1 940	391	435
Pensionskostnader övriga anställda	15 494	11 051	269	266
	72 408	62 518	1 599	1 547

Totala löner och ersättningar samt pensionskostnader och sociala avgifter	235 139	211 264	4 630	4 313
--	----------------	----------------	--------------	--------------

Verkställande direktören i Piteå Kommunföretag AB, Piteå Hamn AB, AB PiteBo, AB PiteEnergi, Piteå Renhållning och Vatten AB har lön i 6 månader vid uppsägning från bolagets sida och i 3 månader vid egen uppsägning. Verkställande direktören i Piteå Näringsfastigheter AB har lön i 12 månader vid uppsägning från bolagets sida och i 6 månader vid egen uppsägning.

Könsfördelning bland ledande befattningshavare

	Koncernen		Moderföretaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Antal kvinnor i styrelser	23	26	7	7
Antal män i styrelser	39	37	8	8
Antal kvinnor i företagsledningarna	14	13	0	0
Antal män i företagsledningarna	17	18	1	1

Uppgifterna avser balansdagen.

Genomförda styrelsemöten Piteå Kommunföretag AB under 2023

Namn	Styrelseuppdrag	Deltagit möten/totalt
Patric Lundström	Ordförande	5/5
Kata Nilsson	Vice ordförande	4/5
Anton Li Nilsson	Ledamot	5/5
Cristian Bergvall	"	5/5
Anna Bergström	"	3/3
Claes Danell	"	5/5
Carola Bergman	"	5/5
Magnus Häggblad	"	4/5
Anders Nordin	"	4/5
Sara Lagesen	"	5/5
Håkan Johansson	"	5/5
Louise Mörk	"	5/5
Helén Lindbäck	"	5/5
Karl-Erik Jonsson	"	5/5
Marika Berglund	"	4/5
Stina Carlsson	"	0/0

Not 7 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	Moderföretaget	
	2023	2022
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag inom koncernen	61,4%	66,7%
Andel av årets totala försäljning som skett till andra företag inom koncernen	94,9%	95,7%

Handwritten mark

Not 8 Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

	Koncernen		Moderföretaget	
	2023	2022	2023	2022
Av- och nedskrivningar	-212 008	-233 950	0	0
Återförd nedskrivning	4 000		0	0
Goodwill	0	0	0	0
Summa	-208 008	-233 950	0	0

Not 9 Bokslutsdispositioner

	Moderföretaget	
	2023	2022
Erhållet koncernbidrag	62 182	66 980
Periodiseringsfond	-5 960	-7 525
Summa	56 222	59 455

Not 10 Skatt på årets resultat

	Koncernen		Moderföretaget	
	2023	2022	2023	2022
Aktuell skatt	-17 301	-14 740	-10 162	-9 948
Skatt hänförlig till tidigare år	-2	-49	0	0
Förändring av uppskjuten skatt	-13 798	-17 325	0	0
Summa redovisad skatt	-31 101	-32 114	-10 162	-9 948

Avstämning av effektiv skatt

Koncernen	Procent	2023	Procent	2022
		Belopp		Belopp
Resultat före skatt		145 895		174 061
Skatt enligt gällande skattesats	20,6%	-28 227	20,6%	-35 857
Skattemässig justering för avskrivning fast egendom	20,6%	1 159	20,6%	-5 146
Förändring obeskattade reserver	20,6%	-2	20,6%	-1 339
Övriga ej avdragsgilla kostnader	20,6%	-616	20,6%	-391
Utnyttjat underskottsavdrag	20,6%	32	20,6%	251
Temporära skillnader avseende uppskjuten skatt	20,6%	252	20,6%	632
Skattemässig justering försäljning fast egendom	20,6%	0	20,6%	4 736
Skatt hänförlig till tidigare år	20,6%	-14	20,6%	-49
Scablonintäkt periodiseringsfond	20,6%	-499	20,6%	-120
Andra skattemässiga justeringar av resultatet	20,6%	5 077	20,6%	10 470
Ej avdragsgill avskrivning uppskrivning Fermaten KB	20,6%	-37	20,6%	-37
Koncernmässiga justeringar	20,6%	-52	20,6%	1 034
Justering avskrivning byggnader och mark	20,6%	13	20,6%	-69
Ränta periodiseringsfond	20,6%	-127	20,6%	-104
Övrig uppskjuten skatt	20,6%	-8 107	20,6%	-10 168
Ej skattepliktiga intäkter	20,6%	47	20,6%	12
Skattereduktion avs inventarier	20,6%	0	20,6%	4 031
Redovisad effektiv skatt	18,4%	-31 101	18,4%	-32 114
		2023		2022
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Moderbolag				
Resultat före skatt		45 674		47 219
Skatt enligt gällande skattesats	20,6%	-9 409	20,6%	-9 727
Skattemässigt tillägg	20,6%	-127	20,6%	-104
Schablonränta periodiseringsfond	20,6%	-279	20,6%	-64
Ej avdragsgilla kostnader	20,6%	-359	20,6%	-53
Ej skattepliktig intäkter	20,6%	12	20,6%	0
Redovisad effektiv skatt	21,1%	-10 162	21,1%	-9 948

Not 11 Goodwill

	Koncernen		Moderföretaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	75 852	75 852	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	75 852	75 852	0	0
Ingående avskrivningar	-75 852	-75 852	0	0
Årets avskrivningar	0	0	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-75 852	-75 852	0	0
Utgående redovisat värde	0	0	0	0

Not 12 Programvarulicenser

	Koncernen		Moderföretaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden	7 143	6 095	88	88
Årets anskaffningar	0	186	0	0
Omklassificeringar	0	862	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 143	7 143	88	88
Akkumulerade avskrivningar	-5 351	-4 433	-88	-88
Årets avskrivningar	-767	-918	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 118	-5 351	-88	-88
Utgående redovisat värde	1 025	1 792	0	0

Not 13 Byggnader och mark

	Koncernen		Moderföretaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 234 926	4 170 734	0	0
Årets anskaffningar	57 772	95 060	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-5 958	-99 810	0	0
Omklassificeringar	48 012	68 942	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 334 752	4 234 926	0	0
Ingående avskrivningar	-1 352 025	-1 305 039	0	0
Försäljningar/utrangeringar	3 749	52 249	0	0
Årets avskrivningar	-99 935	-99 235	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 448 211	-1 352 025	0	0
Ingående uppskrivningar	33 580	34 240	0	0
Avskrivningar på uppskrivet belopp	-660	-660	0	0
Utgående ackumulerade uppskrivningar	32 920	33 580	0	0
Ingående nedskrivningar	-151 502	-147 552	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	25 000	0	0
Årets återförda nedskrivningar/nedskrivningar	4 000	-28 950	0	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-147 502	-151 502	0	0
Utgående redovisat värde	2 771 959	2 764 979	0	0

Anskaffningsvärdet har reducerats med erhållna bidrag 152 434 tkr, varav årets bidrag 0 tkr.

Verkligt värde fastigheter AB PiteBo och Piteå Näringsfastigheter AB	2023	3 816 000
Verkligt värde fastigheter AB PiteBo och Piteå Näringsfastigheter AB	2022	3 723 000
Verkligt värde fastigheter AB PiteBo och Piteå Näringsfastigheter AB	2021	3 956 700

Fastigheternas verkliga värde

Beräkning av verkligt värde baseras på bolagens egen värdering enligt avkastningsmetoden. Intäkter och driftskostnader har under bokslutsåret genererat ett driftsnetto för fastigheten/fastigheterna som ställs i relation till ett direktavkastningskrav. Kravet uppgår till mellan 3,5-12 %.

Not 14 Nedlagda utgifter på annans fastighet

	Koncernen		Moderföretaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0	0	0
Årets anskaffningar	569	569	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	569	569	0	0
Ingående avskrivningar	0	0	0	0
Årets avskrivningar	-81	0	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-81	0	0	0
Utgående redovisat värde	488	569	0	0

Not 15 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	Koncernen		Moderföretaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 810 199	2 662 926	0	0
Årets anskaffningar	96 646	95 586	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-54 142	-6 339	0	0
Omklassificeringar	46 000	58 026	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 898 703	2 810 199	0	0
Ingående avskrivningar	-1 366 038	-1 277 379	0	0
Försäljningar/utrangeringar	54 082	5 111	0	0
Årets avskrivningar	-97 105	-93 770	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 409 061	-1 366 038	0	0
Ingående nedskrivningar	0	0	0	0
Omklassificeringar	-2 277	0	0	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-2 277	0	0	0
Utgående redovisat värde	1 487 365	1 444 161	0	0

Anskaffningsvärdet har reducerats med erhållna bidrag 14 396 tkr, varav årets 0 tkr.

U

Not 16 Inventarier, verktyg och installationer

	Koncernen		Moderföretaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	276 981	277 618	0	0
Årets anskaffningar	16 763	6 181	0	0
Bidrag	-2 199	0	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-10 982	-15 046	0	0
Omklassificeringar	13 807	8 228	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	294 370	276 981	0	0
Ingående avskrivningar	-204 974	-208 302	0	0
Försäljningar/utrangeringar	9 983	13 698	0	0
Årets avskrivningar	-11 324	-10 370	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-206 315	-204 974	0	0
Ingående nedskrivningar	0	0	0	0
Årets nedskrivningar	-2 136	0	0	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-2 136	0	0	0
Utgående redovisat värde	85 919	72 007	0	0

Anskaffningsvärdet har reducerats med erhållna bidrag 4 473 tkr, varav årets 2 199 tkr.

Not 17 Pågående nyanläggningar

	Koncernen		Moderföretaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	149 535	161 133	0	0
Årets nedlagda kostnader	189 383	125 338	0	0
Omklassificeringar	-157 688	-136 059	0	0
Redovisat värde	181 230	149 535	0	0

Anskaffningsvärdet har reducerats med erhållna bidrag 0 tkr.

Not 18 Andelar i koncernföretag

	Moderföretaget	
	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	706 966	706 966
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	706 966	706 966
Utgående redovisat värde	706 966	706 966

Specifikation av andelar i koncernföretag

Namn	Säte	Org. Nr	Andel	Eget kapital	Bokfört värde
Piteå Näringsfastigheter AB	Piteå	556091-0118	100%	247 397	118 802
AB PiteBo	Piteå	556057-1274	100%	536 976	131 646
Piteå Renhållning och Vatten AB	Piteå	556452-0038	100%	132 153	59 898
Piteå Hamn AB	Piteå	556643-1911	100%	83 809	40 330
AB PiteEnergi	Piteå	556330-9227	100%	727 601	352 732
Piteå Science Park AB	Piteå	556099-9376	100%	4 609	3 558
				1 732 545	706 966

Not 19 Andelar i intresseföretag

	Koncernen		Moderföretaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 422	9 522	6 382	6 093
Årets anskaffningar	2 799	408	2 799	408
Försäljning bolag	0	-3 389	0	0
Nedskrivning intresseföretag	-1 569	-119	-1 569	-119
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 652	6 422	7 612	6 382
Utgående redovisat värde	7 652	6 422	7 612	6 382

Specifikation av andelar i intresseföretag (moderbolaget)

Namn	Säte	Org. Nr	Andel	Kapitalandel	Bokfört värde
Svenska Kommun Försäkring AB	Gävle	516406-0039	0,34%	1 294	3 134
Nolia AB	Umeå	556099-6828	50,00%	4 478	4 478
				5 772	7 612

Specifikation av andelar i intresseföretag (koncernen)

Namn	Säte	Org. Nr	Andel	Bokfört värde
Nolia AB	Umeå	556099-6828	50,00%	4 478
Svenska Kommun Försäkring AB	Gävle	516406-0039	0,34%	3 134
Husbyggnadsvaror HBV Förening UPA	Stockholm	702000-9226	0,40%	40
				7 652

Not 20 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	Koncernen		Moderföretaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 615	7 615	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 615	7 615	0	0
Ingående nedskrivningar	-7 600	-7 600	0	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-7 600	-7 600	0	0
Utgående redovisat värde	15	15	0	0

Not 21 Förutbetalda kostnader, långfristig

Långfristig	Koncernen		Moderföretaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda hyreskostnader	3 715	4 458	0	0
Fördelning förutbetald hyra				
År 2-5	2 970	2 970	0	0
Senare än 5 år	745	1 488	0	0
	3 715	4 458	0	0

Not 22 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Kortfristig	Koncernen		Moderföretaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda hyreskostnader	796	742	54	0
Förutbetalda försäkringspremier	583	565	15	4
Förutbetalda kostnader, el och värme	0	0	0	0
Programvaror	0	0	83	76
Övriga förutbetalda kostnader	6 827	6 093	144	63
Övriga upplupna intäkter	17 628	34 878	95	0
	25 834	42 278	296	143

Not 23 Antal aktier och kvotvärde

	Antal aktier	Kvotvärde Aktiekapital	
Vid årets början	686 000	100	68 600
Vid årets slut	686 000	100	68 600

Not 24 Förslag till resultatdisposition

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att till förfogande stående vinstmedel disponeras enligt följande:

Balanserat resultat		342 085
Årets resultat		35 512
		<u>377 597</u>
disponeras så att		
till aktieägarna utdelas		17 756
i ny räkning överföres		<u>359 841</u>
		<u>377 597</u>

Not 25 Avsättningar

	Koncernen		Moderföretaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser	1 240	1 371	0	0
Avsättningar för skatter	275 865	262 070	0	0
Avsättningar för återställningskostnader	52 307	52 307	0	0
Övriga avsättningar	3 957	3 957	0	0
	<u>333 369</u>	<u>319 705</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Not 26 Checkräkningskredit

	Koncernen		Moderföretaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Beviljad kredit koncernkonto Piteå kommun	195 000	335 000	10 000	10 000
Varav nyttjad checkräkningskredit	2 237	0	0	0
Totalt	195 000	335 000	10 000	10 000

Not 27 Obeskattade reserver

	Koncernen		Moderföretaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2017	0	0	0	10 275
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2018	0	0	10 585	10 585
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2019	0	0	9 535	9 535
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2020	0	0	11 030	11 030
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2021	0	0	12 410	12 410
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2022	0	0	15 925	15 925
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2023	0	0	16 235	0
	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>75 720</u>	<u>69 760</u>

Not 28 Långfristiga skulder

	Koncernen		Moderföretaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen				
Skulder till kreditinstitut	812 521	1 020 512	98 000	83 000
Förfallotidpunkt, senare än 5 år från balansdagen				
Skulder till kreditinstitut	1 564 419	1 389 607	0	60 000
	<u>2 376 940</u>	<u>2 410 119</u>	<u>98 000</u>	<u>143 000</u>

Not 29 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	Koncernen		Moderföretaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna räntekostnader	5 592	3 667	136	182
Personalrelaterade skulder	23 509	18 968	290	256
Övriga upplupna kostnader	37 626	27 152	714	566
Förutbetalda hyresintäkter	56 086	52 258	0	0
Övriga förutbetalda intäkter	2 959	5 532	0	0
	125 772	107 577	1 140	1 004

Not 30 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	Koncernen		Moderföretaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Avskrivningar och nedskrivningar	208 006	233 905	0	0
Rearesultat försäljning av anläggningstillgångar	1 751	-60 350	0	0
Förlust vid utrangering av anläggningstillgångar	0	45	0	0
Rearesultat försäljning av rörelse/dotterbolag	0	572	0	0
Omklassificering pågående nyanläggningar till kostnad	915	877	0	0
Nedskrivning intresseföretag	1 569	119	1 569	119
Förändring avsättningar	-132	-376	0	0
Förändring finansiella tillgångar	0	1 123	0	0
Koncernbidrag	0	0	62 182	66 980
Omklassificering erhållna bidrag	-2 199	0	0	0
Uttagsbeskattning KB	-1 765	0	0	0
	208 145	175 915	63 751	67 099

Not 31 Ställda säkerheter

	Koncernen		Moderföretaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Säkerheter ställda för egna skulder till kreditinstitut:				
Fastighetsinteckningar	32 000	32 000	0	0
Summa ställda säkerheter	32 000	32 000	0	0

Not 32 Eventualförpliktelser

	Koncernen		Moderföretaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Fastigo	411	425	0	0
KB Stadsvapnet	164 835	164 588	0	0
Svenska Kompositbyn AB/KB	5 364	5 503	0	0
Fermaten KB	190 495	195 030	0	0
Piteå Kommunföretag AB avseende Nolia AB	4 500	4 500	4 500	4 500
PiteEnergi avseende offentliga bidrag	13 466	18 600	0	0
Borgensförbindelser	17 000	17 000	0	0
Summa eventualförpliktelser	396 071	405 646	4 500	4 500

Not 33 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Piteå den 22 februari 2024

P
C

C

L

S

H

A

M

K

M

Monika Lindgren
Auktoriserad revisor

**Kopia för internet.
Kontakta Piteå Kommunföretag AB
för att ta del av original.**

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Piteå Kommunföretag AB, org. nr 556620-0795

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Piteå Kommunföretag AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av

bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Piteå Kommunföretag AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse

att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Luleå den 27 februari 2024

Kopia för internet

Monika Lindgren
Auktoriserad revisor

Fullmäktige i Piteå kommun
Org nr 212000-2759

Årsstämman i Piteå Kommunföretag AB
Org nr 556620-0795

Granskningsrapport för år 2023

Jag, av fullmäktige i Piteå kommun utsedd lekmannarevisor har granskat Piteå Kommunföretag AB:s verksamhet för år 2023.

Styrelsen och VD svarar för att verksamheten bedrivs i enlighet med gällande bolagsordning, ägardirektiv och beslut samt de föreskrifter som gäller för verksamheten.

Lekmannarevisorns ansvar är att granska verksamhet och kontroll och pröva om verksamheten bedrivits i enlighet med fullmäktiges uppdrag.

Granskningen har utförts enligt aktiebolagslagen, kommunallagen, kommunens revisionsreglemente, god revisionsred i kommunal verksamhet samt av bolagsstämman fastställt ägardirektiv.

Granskningen har genomförts med den inriktning och omfattning som behövs för att ge rimlig grund för bedömning och prövning. De väsentligaste aktiviteterna under året har bestått av:

- Dialog med styrelsen samt VD
- Protokoll läsning
- Fördjupad granskning av näringslivet samt bolagsstyrning

Jag bedömer att bolagets verksamhet har skötts på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt. Jag bedömer därtill att bolagets interna kontroll har varit tillräcklig.

Piteå den 23 januari 2024

Kopia för internet

Anders Berg
Lekmannarevisor