



Piteå Kommunföretag AB

Årsredovisning och koncernredovisning
för
Piteå Kommunföretag AB
556620-0795

Räkenskapsåret
2020-01-01 - 2020-12-31

Innehållsförteckning	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Koncernen	
Resultaträkning	6
Balansräkning	7
Kassaflödesanalys	9
Moderföretaget	
Resultaträkning	10
Balansräkning	11
Kassaflödesanalys	12
Tilläggsupplysningar	
Noter	13

ve

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Piteå Kommunföretag AB (556620-0795) får härmed avge årsredovisning och koncernredovisning för 2020.

Ägar- och koncernförhållanden

Piteå Kommunföretag AB med säte i Piteå kommun, är moderbolag i en koncern med de helägda dotterbolagen Piteå Renhållning och Vatten AB, Piteå Näringsfastigheter AB, AB PiteBo, Piteå Hamn AB, AB PiteEnergi och Piteå Science Park AB.

Piteå Kommunföretag AB ägs i sin helhet av Piteå kommun (212000-2759).

Allmänt om verksamheten

Piteå Kommunföretag AB:s uppgift är att äga och förvalta aktier och andelar i kommunala företag inom Piteå kommun. Samt att bedriva annan därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Koncernens resultat 2020 efter finansiella poster uppgår till 162,0 mkr, vilket är ett högre utfall än för samma period föregående år. I resultatet ingår dock reavinster netto med 36,5 mkr och en nedskrivning av aktierna i Nolia med 4,4 mkr. Resultatet är också över den målnivå som beslutats av styrelsen. Om man bortser från reavinster och nedskrivningar är årets utfall likväldigt bättre än föregående år och väsentligt bättre än budget. Detta beror bland annat på ökade intäkter, anpassningar och effektiviseringar samt att visst underhåll inte kunnat genomföras som planerat under perioden på grund av coronapandemin.

Även räntekostnaderna är lägre med 3,4 mkr, trots en ökad låneskuld.

Koncernens investeringar i materiella anläggningstillgångar har under 2020 uppgått till 498,4 mkr, budgeterat utfall var 497,1 mkr. Likviditeten i koncernen inklusive fordran/skuld till Piteå kommuns koncernkonton, uppgår per 201231 till 227,9 mkr. I jämförelse med 191231 har likviditeten ökat med 101,7 mkr. Koncernens långfristiga lån inklusive kortfristig del uppgår 201231 till 2 674,4 mkr. Lånen har under 2020 ökat med 163,2 mkr.

Total balansomslutning för koncernen uppgår till 4 712,0 mkr. Det innebär att bolagskoncernen utgör mer än hälften av den totala balansomslutning för koncernen Piteå kommun.

Moderbolagets resultat efter finansiella poster uppgår till -13,6 mkr, vilket är bättre än budget, före nedskrivning av aktier i Nolia AB med 4,4 mkr. Resultatet blir då även samma som för 2019. Årets resultat efter skatt uppgår till 21,0 mkr.

Piteå Hamn ABs verksamhet har under året präglats av slutförandet av arbetena för färdigställandet av den nya hamndelen som innefattar stora lagringsytor intill den nya kajdelen.

Nolia ABs verksamhet har direkt drabbats av den pågående Coronapandemin genom att mässor och konferenser inte kunnat genomföras och omsättningen därför minskat dramatiskt. Trots åtgärder redovisar därför bolaget en förlust på -14,7 mkr för året.

AB PiteBo har färdigställt projektet "Blåbärsskogen" med 64 lägenheter på Berget. Under året har också renodlingen av fastigheter slutförts mellan Piteå kommun, AB PiteBo och Piteå Näringsfastigheter AB. Vilket innebär för PiteBos del att bolaget köpt 108 lägenheter av kommunen och sålt gruppboenden, ett äldreboende och en förskola.

Piteå Näringsfastigheter AB har under året förvärvat ett bolag med en större fabriks- och kontorsfastighet belägen i Öjebyn. I borgen på Furunäsets Företagsby har 1 560 kvm kontorsyta iordningsställts.

AB PiteEnergi har haft fortsatt hög efterfrågan på nyanslutningar av Bredband. Arbetet med att utveckla nya digitala tjänster fortsätter. Året har varit ovanligt varmt i jämförelse med ett normalår. Detta påverkar försäljningsvolymerna negativt, vilket dock kompenseras av minskade inköpskostnader.

Piteå Renhållning och Vatten AB har genom en verksamhetsövergång övertagit underhållsavdelningen från Piteå kommuns Samhällsbyggnadsförvaltning. Projekt "Återvinning Anytime" har pågått under året och beräknas att färdigställas under andra kvartalet 2021. Arbetet pågår även med dricksvattenstrategin, för att säkra den framtida försörjningen av dricksvatten i kommunen.

W

Piteå Science Park AB arbetar genom projektet Go Cloud för att etablera en digital inkubator. Studio Acusticum har gjort en snabb omställning från fysiska till digitala kulturupplevelser via live@acusticum.

Coronapandemin

Corona-pandemin som drabbade landet med full kraft från och med början av mars har påverkat Nolia (ägarandel 33%) extremt mycket. Inga mässor och nästan inga konferenser har genomförts efter mars. Alla tre ägarna (Piteå, Skellefteå och Umeå) har därför tillskjutit ovillkorade aktieägartillskott för att rädda bolaget.

Pandemin har även slagit hårt mot den del av Piteå Science Parks verksamhet som bedrivs under Studio Acusticums namn. Alla konserter och större event har fått ställas in vilket till viss del kunnat kompenseras med digitala konserter. Tyvärr har det inte varit möjligt att ta betalt för dessa.

För övriga bolag inom koncernen har verksamheterna kunnat pågå i normal omfattning även om arbetet fått bedrivas på ett mycket annorlunda sätt. De personer som kunnat arbeta hemma har gjort det. Besöken till bolagen av leverantörer och kunder har minimerats på samma sätt som bolagen undvikit att i sin tur göra personliga besök hos kunder och andra. Piteå Näringsfastigheter och i några fall även PiteBo har lämnat hyresrabatter till ett antal hyresgäster inom handel och besöksnäringen. Det har kunnat se med ett stöd från staten där bolagen stått för 25% av hyran och staten för 25% dvs totalt 50%. Samtliga bolag inom koncernen har också under en period lämnat 90 dagars kredit avseende hyror och avgifter till de kunder som så begärt. Det har emellertid inte handlat om särskilt många och detta avslutades därför under hösten.

Prioriterade mål

Bolaget har tillsammans med dotterbolagen stöttat det näringspolitiska arbete som bedrivs inom kommunen i syfte att lämna attraktiva offerter till företag som letar etableringsorter.

Inom bolagskoncernen lyfts jämställdhets- och mångfaldsaspekter fram.

Arbetet med samverkan/samordning inom koncernen och med kommunen har fortsatt. Stort fokus har lagts på att styra upp investeringsprocessen. Investeringsstrategin och de riktlinjer som tidigare tagits fram har nu tillämpats för budget 2021. Ett annat område där samverkan sker är inom säkerhetsområdet där arbetet leds från kommunledningen, där kommunen och bolagen arbetar för gemensamma rutiner.

Bolaget har tillsammans med kommunledningen även arbetat för att stärka Campus Piteå. Syftet har varit att försöka bryta den negativa utvecklingen vid Musikhögskolan.

Miljöpåverkan

AB PiteEnergi är miljöcertifierade enligt ISO 14 001:2015. Ett certifierat miljöledningssystem bidrar till förbättrade processer och metoder för att kunna följa lagstiftningen, identifiera risker och miljöpåverkan samt sätta miljömål och mål ur ett långsiktigt perspektiv. Bolaget bedriver anmälningspliktig/tillståndspliktig verksamhet enligt miljöbalken, avseende fjärrvärmeproduktion på Backenverket.

Piteå Renhållning och Vatten AB har erforderliga tillstånd för att bedriva avfalls-, vatten- och avloppsverksamhet så att den kommunala renhållningsskyldigheten kan uppfyllas. Tillstånden omfattar bland annat transport, behandling och mellanlagring av avfall, avfallsanläggning och avloppsreningsverk. Anläggningen för oljeförorenat avfall på Haraholmen har tillstånd enligt gamla miljöskyddslagen, vilket bolaget arbetar med att ompröva.

Piteå Näringsfastigheter AB arbetar kontinuerligt med att minska miljöpåverkan från verksamheten. Bland annat har sedan flera år oljeeldning för uppvärmning av lokaler avvecklats och all el som köps är så kallad grön el. Arbeta med att öka den generella kompetensen inom hållbarhetsfrågor har startat under året.

Piteå Hamn AB har tillstånd att bedriva hamnverksamhet enligt Miljöbalken. Bolaget bedriver ett arbete för att via åtgärder i verksamheten minska verksamhetens miljöpåverkan.

Framtida utveckling

Under första halvan av 2021 kommer all verksamhet att präglas av den pågående Corona pandemin. Det kommer att innebära stora svårigheter för två av bolagen – Nolia och Piteå Science Park via Studio Acusticum. För övriga bolag inom koncernen förväntas verksamheterna pågå ganska normalt. Under det gångna året har alla bolagen i övrigt kunnat hantera effekterna av pandemin på ett bra sätt och det förväntas fortsätta under 2021. För Sverige och vår del av landet är planerna att vaccineringen av alla vuxna ska kunna vara klar till Midsommar. Därför finns en förhoppning om en mer normal verklighet efter sommaren. Det är däremot svårt att överblicka vilka långsiktiga effekter Corona pandemin kommer att få på exv bostadsmarknaden, kontorsmarknaden, bredband, transporter mm. Effekterna kan komma att påverka bolagen i olika omfattning.

Koncern VD kommer att i enlighet med gällande avtal lämna sin tjänst till sommaren. En rekrytering av ny koncern VD kommer att påbörjas under våren och förhoppningsvis kunna slutföras tills nuvarande VD lämnar.

Under året kommer mycket av arbetet inriktas mot ett antal fokusområden; samverkan, infrastrukturen och investeringarna, digitaliseringen och campus Piteå.

Förhoppningarna är stora på att de gigantiska industrietableringarna som nu sker i Skellefteå tillsammans med enorma investeringar hos LKAB i Malmfälten även kommer att ge effekter på näringslivet i Piteå i form av order till befintliga företag och etableringen av nya.

Ekonomisk översikt koncernen*

	2020	2019	2018	2017	2016
Nettoomsättning (tkr)	1 014 910	1 052 057	1 024 007	963 385	914 778
Rörelseresultat (tkr)	204 984	168 192	161 147	159 433	143 200
Resultat efter finansiella poster (tkr)	162 034	125 977	114 345	104 708	82 086
Årets resultat (tkr)	125 451	92 518	92 214	82 827	63 148
Balansomslutning (tkr)	4 712 035	4 402 987	4 172 554	4 067 714	3 897 231
Soliditet (%)	30,2%	29,6%	29,1%	27,5%	26,4%
Antal anställda	275	266	246	236	228

För definition se redovisningsprinciper

Ekonomisk översikt moderbolaget

	2020	2019	2018	2017	2016
Nettoomsättning (tkr)	752	442	300	270	225
Rörelseresultat (tkr)	-5 079	-4 833	-4 180	-4 433	-2 962
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-9 206	-9 203	-9 834	-10 284	-9 564
Årets resultat (tkr)	20 959	21 975	24 424	23 147	18 585
Balansomslutning (tkr)	840 281	823 453	829 740	803 428	766 924
Soliditet (%)	79,6%	78,7%	75,5%	74,8%	72,9%
Antal anställda	2	2	1	1	1

För definition se redovisningsprinciper

Redovisningsenhet: SEK

Mätenhet: Tkr

W

Förändring av eget kapital

<i>Koncernen</i>	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Annat eget kap. inkl. årets res.	Minoritets- intresse	Totalt
Ingående balans 2019-01-01	68 600	434 487	695 940	17 196	1 216 223
<i>Transaktioner med ägare:</i>					
Lämnad utdelning	0	0	-7 832	0	-7 832
Övriga förändringar eget kapital	0	0	2 430	0	2 430
Årets resultat	0	0	92 518	587	93 105
Utgående balans 2019-12-31	68 600	434 487	783 056	17 783	1 303 926
<i>Transaktioner med ägare:</i>					
Lämnad utdelning	0	0	-8 700		-8 700
Övriga förändringar eget kapital	0	0	1 254		1 254
Årets resultat	0	0	125 451	537	125 988
Utgående balans 2020-12-31	68 600	434 487	901 061	18 320	1 422 468

<i>Moderföretaget</i>	<i>Bundet eget kapital</i>		<i>Fritt eget kapital</i>		Totalt
	Aktie- kapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	
Ingående balans 2019-01-01	68 600	238 987	269 339	24 424	601 350
Överföring resultat föregående år	0	0	24 424	-24 424	0
<i>Transaktioner med ägare:</i>					
Lämnad utdelning	0	0	-7 832	0	-7 832
Årets resultat	0	0	0	21 975	21 975
Utgående balans 2019-12-31	68 600	238 987	285 931	21 975	615 493
Överföring resultat föregående år	0	0	21 975	-21 975	0
<i>Transaktioner med ägare:</i>					
Lämnad utdelning	0	0	-8 700	0	-8 700
Årets resultat	0	0	0	20 959	20 959
Utgående balans 2020-12-31	68 600	238 987	299 206	20 959	627 752

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att till förfogande stående vinstmedel disponeras enligt följande

Balanserat resultat	299 206
Årets resultat	20 959
	320 165
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	10 500
i ny räkning överföres	309 665
	320 165

Koncernens resultaträkning

	Not	2020-01-01 -2020-12-31	2019-01-01 -2019-12-31
Nettoomsättning	2	1 014 910	1 052 057
Aktiverat arbete för egen räkning		13 351	15 665
Övriga rörelseintäkter	3	63 767	45 793
		1 092 028	1 113 515
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader	4,5	-500 030	-563 762
Personalkostnader	6	-190 187	-187 669
Avskrivningar och nedskrivningar (samt återföring därav) av materiella och immateriella anläggningstillgångar	8	-196 827	-193 892
		-887 044	-945 323
Rörelseresultat	7	204 984	168 192
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		-2 105	1 670
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		283	344
Räntekostnader och liknande resultatposter		-32 526	-35 894
Övriga finansiella kostnader		-8 602	-8 335
		-42 950	-42 215
Resultat efter finansiella poster		162 034	125 977
Uppskjuten skatt	10	-13 687	-16 174
Skatt på årets resultat	10	-21 007	-15 267
Årets resultat		127 340	94 536
Hänförligt till			
Moderföretagets aktieägare		125 451	92 518
Minoritetsintresse		1 889	2 018

W

Koncernens balansräkning

	Not	2020-12-31	2019-12-31
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	11	0	0
Programvarulicenser	12	2 446	2 480
		2 446	2 480
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	13	2 687 838	2 479 671
Bergrum	14	0	0
Maskiner och andra tekniska anläggningar	15	1 309 520	1 253 564
Inventarier, verktyg och installationer	16	62 044	56 192
Pågående nyanläggningar	17	235 654	304 458
		4 295 056	4 093 885
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag	19	8 102	7 345
Andra långfristiga värdepappersinnehav	20	15	15
Förutbetalda kostnader	21	5 943	6 686
Andra långfristiga fordringar		54	58
		14 114	14 104
Summa anläggningstillgångar		4 311 616	4 110 469
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		6 668	7 116
		6 668	7 116
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		124 899	124 622
Fordran koncernkonto Piteå kommun		196 725	94 724
Övriga fordringar		15 801	13 361
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	22	25 164	21 217
		362 589	253 924
<i>Kassa och bank</i>		31 162	31 478
Summa omsättningstillgångar		400 419	292 518
SUMMA TILLGÅNGAR		4 712 035	4 402 987

Koncernens balansräkning

	Not	2020-12-31	2019-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
Aktiekapital		68 600	68 600
Övrigt tillskjutet kapital		434 487	434 487
Annat eget kapital inklusive årets resultat		901 061	783 056
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		1 404 148	1 286 143
Minoritetsintresse		18 320	17 783
Summa eget kapital	23	1 422 468	1 303 926
<i>Avsättningar</i>			
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser		2 454	2 578
Uppskjuten skatteskuld		226 597	214 161
Övriga avsättningar		55 136	55 888
Summa avsättningar	25	284 187	272 627
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	26,28,30	2 471 226	2 396 422
Förutbetalda anslutningsavgifter		71 443	47 973
Investeringsfond VA-kollektivet		10 979	8 174
Summa långfristiga skulder		2 553 648	2 452 569
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut		203 208	114 799
Leverantörsskulder		90 071	123 217
Aktuella skatteskulder		7 564	1 252
Övriga skulder		62 161	79 904
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	29	88 728	54 693
Summa kortfristiga skulder		451 732	373 865
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 712 035	4 402 987

Koncernens kassaflödesanalys

	2020-01-01 Not -2020-12-31	2019-01-01 -2019-12-31
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	204 984	168 192
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet		
Avskrivningar och nedskrivningar	201 232	193 892
Realisationsresultat/utrangering anläggningstillgångar	5 271	934
Realisationsvinst anläggningstillgångar	-39 229	-20 680
Omklassificering pågående nyanläggningar till kostnad	1 454	2 583
Förändring avsättningar	-876	-1 437
	372 836	343 484
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	-4 290	824
Erhållen ränta	283	344
Erlagd ränta	-32 526	-35 894
Övriga finansiella kostnader	-8 602	-8 335
Betald inkomstskatt	-21 007	-15 267
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	306 694	285 156
Förändring av varulager	448	7 648
Förändring av rörelsefordringar	-6 664	32 036
Förändring av rörelseskulder	77 867	-117 809
Kassaflöde från den löpande verksamheten	378 345	207 031
<i>Investeringsverksamheten</i>		
Förvärv av immateriella anläggningstillgångar	-913	-1 043
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-492 172	-426 545
Förvärv av finansiella anläggningstillgångar	-5 335	0
Försäljning av materiella anläggningstillgångar	100 532	44 003
Avyttring av finansiella anläggningstillgångar	201	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-397 687	-383 585
<i>Finansieringsverksamheten</i>		
Erhållna bidrag	27 452	4 935
Förändring långfristiga skulder	101 079	246 036
Utbetald utdelning	-8 700	-7 832
Förändring långfristiga fordringar	4	5
Utbetald resultatandel i dotterföretag	-1 351	-1 441
Utbetald utdelning från intressebolag	1 800	1 500
Förändring förutbetalda kostnader	743	-742
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	121 027	242 461
Årets kassaflöde	101 685	65 907
Likvida medel vid årets början	126 202	60 295
Likvida medel vid årets slut	227 887	126 202
Specifikation likvida medel:		
Koncernkonto Piteå kommun	196 725	94 724
Kassa och bank	31 162	31 478
Summa:	227 887	126 202

Moderföretagets resultaträkning

	Not	2020-01-01 -2020-12-31	2019-01-01 -2019-12-31
Nettoomsättning	2	752	442
Övriga rörelseintäkter	3	338	505
		1 090	947
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader	5	-3 459	-3 356
Personalkostnader	6	-2 701	-2 406
Avskrivningar av immateriella anläggningstillgångar	8	-9	-18
		-6 169	-5 780
Rörelseresultat	7	-5 079	-4 833
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Resultat från andelar i intressebolag		-4 405	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 555	-3 707
Övriga finansiella kostnader		-573	-663
		-8 533	-4 370
Resultat efter finansiella poster		-13 612	-9 203
Bokslutsdispositioner	9	41 652	37 441
Resultat före skatt		28 040	28 238
Skatt på årets resultat	10	-7 081	-6 263
Årets resultat		20 959	21 975

90

Moderföretagets balansräkning

	Not	2020-12-31	2019-12-31
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Programvarulicenser	12	0	9
		0	9
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	18	706 966	706 966
Andelar i intresseföretag	19	3 824	2 894
		710 790	709 860
Summa anläggningstillgångar		710 790	709 869
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	91
Fordringar hos koncernföretag		58 222	50 276
Fordran koncernkonto Piteå kommun		69 429	61 541
Aktuell skattefordran		213	0
Övriga fordringar		1 486	1 600
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	22	141	76
		129 491	113 584
Summa omsättningstillgångar		129 491	113 584
SUMMA TILLGÅNGAR		840 281	823 453

Moderföretagets balansräkning

	Not	2020-12-31	2019-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		68 600	68 600
Reservfond		238 987	238 987
		307 587	307 587
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		299 206	285 931
Årets resultat		20 959	21 975
		320 165	307 906
Summa eget kapital	23,24	627 752	615 493
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfond	27	52 325	41 295
		52 325	41 295
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	26,28	83 000	153 000
Summa långfristiga skulder		83 000	153 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Kortfristig skuld till kreditinstitut		70 000	9 000
Leverantörsskulder		168	100
Skulder till koncernföretag		5 540	3 300
Aktuella skatteskulder		0	111
Övriga skulder		100	88
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	29	1 396	1 066
Summa kortfristiga skulder		77 204	13 665
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		840 281	823 453

Moderföretagets kassaflödesanalys

	2020-01-01 -2020-12-31	2019-01-01 -2019-12-31
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	-5 079	-4 833
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		
Avskrivningar	9	18
Nedskrivning intressebolag	4 405	0
Koncernbidrag	52 682	46 976
	52 017	42 161
Resultat från andelar i intressebolag	-4 405	0
Erlagd ränta	-3 555	-3 707
Övriga finansiella kostnader	-573	-663
Betald skatt	-7 081	-6 263
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	36 403	31 528
<i>Förändringar i rörelsekapital</i>		
Förändring av rörelsefordringar	-8 019	6 729
Förändring av rörelseskulder	63 539	-42 965
Kassaflöde från den löpande verksamheten	91 923	-4 708
<i>Investeringsverksamheten</i>		
Förvärv av finansiella anläggningstillgångar	-5 335	-5 000
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-5 335	-5 000
<i>Finansieringsverksamheten</i>		
Förändring långfristiga skulder	-70 000	13 000
Utbetald utdelning	-8 700	-7 832
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-78 700	5 168
Årets kassaflöde	7 888	-4 540
Likvida medel vid årets början	61 541	66 081
Likvida medel vid årets slut	69 429	61 541

W

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Koncernredovisning

Koncernredovisningen är upprättad enligt förvärvsmetoden och kapitel 9 och 19 i BFNAR 2012:1 (K3). Koncernredovisningen omfattar moderföretaget samt dess dotterföretag. Med dotterföretag avses de företag i vilka moderföretaget, direkt eller indirekt, har ett bestämmande inflytande, det vill säga innehar mer än 50 % av rösterna. I koncernredovisningen ingår dotterföretagen från den dagen koncernen erhåller bestämmande inflytande tills den dag det inte längre föreligger. Dotterföretagens redovisningsprinciper överensstämmer med koncernens redovisningsprinciper i övrigt, om inte annat framgår nedan.

I koncernredovisningen faller koncernföretagens bokslutsdispositioner bort och ingår i det redovisade resultatet efter avdrag för uppskjuten skatt. Detta innebär att koncernföretagens obeskattade reserver i koncernens balansräkning fördelas mellan uppskjuten skatteskuld och eget kapital.

Minoritetens andel av årets resultat redovisas direkt i anslutning till Årets resultat samt att eget kapital som hänför sig till minoriteten återfinns på en separat rad i koncernens egna kapital.

Andelar i intresseföretag

Koncernens innehav av andelar i ett företag som inte är dotterföretag men där koncernen utövar ett betydande men inte bestämmande inflytande klassificeras som innehav av andelar i intresseföretag. Intresseföretag föreligger då koncernen innehar mer än 20 % men mindre än 50 % av rösterna i den juridiska personen. Koncernen redovisar andelar i intresseföretag enligt kapitalandelsmetoden i enlighet med kapitel 14 punkterna 4-8 i BFNAR 2012:1 (K3). I de fall koncernen förvärvar ytterligare andelar i intresseföretaget, men det fortsatt är ett intresseföretag till koncernen, omvärderas inte det tidigare innehavet. Då andelar i intresseföretag avyttras, så att betydande inflytande inte längre föreligger, redovisas hela innehavet som avyttrat och eventuell vinst eller förlust redovisas i koncernens resultaträkning. I de fall det ändå finns kvar andelar redovisas de som Övriga värdepappersinnehav.

Koncernuppgifter

Moderföretag för hela koncernen är Piteå Kommunföretag AB (org.nr. 556620-0795) med säte i Piteå kommun. Bolaget upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen och koncernredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Uppskattningar och bedömningar

Marknadsvärdering av koncernens fastigheter har gjorts utifrån bolagens egna bedömningar och värderingar enligt avkastningsmetoden.

Piteå Näringsfastigheter AB har lämnat en garanti avseende Stiftelsen Energitekniskt Centrum, ETC, som avser eventuell framtida rivning av de lokaler stiftelsen hyr av Cinvera AB. Bedömningen som gjorts i dagsläget är att garantiåtagandet inte kommer att behöva infrias.

Därmed behövs ej heller någon fondering ur 2020 års bokslut. Under 2014 har Stiftelsen Energitekniskt Centrum, ETC, försålt SP Sveriges Tekniska Forskningsinstitut Abs dotterbolag SP Energy Technology Center AB. Ett avtal har slutits som innebär att SP Sveriges Tekniska Forskningsinstitut AB förbinder sig ersätta Piteå Näringsfastigheter AB för de kostnader som framledes kan uppkomma till följd av Piteå Näringsfastigheter ABs åtagande.

W

Intäktsredovisning

Försäljning av varor

Inkomsten redovisas till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Det innebär att inkomsten redovisas till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättning erhålls i likvida medel direkt vid leveransen. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts till köparen.

Energiverksamheten: Nettoomsättningen omfattar försäljningsintäkter från kärnverksamheten, dvs produktion, försäljning och distribution av el, värme bredband, elhandel och anslutningsavgifter samt andra intäkter såsom entreprenadavtal och uthyrning. Energiförsäljning intäktsredovisas vid leveranstidpunkten. Försäljningen redovisas efter avdrag för moms och rabatt. Samtliga intäkter värderas till det belopp som influiter eller beräknats inflyta, dvs med hänsyn till rabatter och efter avdrag för moms och energiskatter

Ränta och utdelning

Ersättning i form av ränta eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen har tillförts koncernen samt när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Leasingavtal

Koncernen är leasagare genom operationella leasingavtal och finansiella leasingavtal:

Operationella leasingavtal avser leasingavtal då de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med tillgången inte har övergått till leasetagaren. Leasingavgifterna, inklusive en eventuell första förhöjd hyra, redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden. Finansiella leasingavtal avser leasingavtal då de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med tillgången har övergått till leasetagaren. Vid det första redovisningstillfället redovisas en tillgång och skuld i balansräkningen. Vid efterföljande redovisningstillfällen fördelas minimileasavgifterna på ränta och amortering av skulden enligt effektivräntemetoden. Ränta ska fördelas över leasingperioden genom att belasta varje räkenskapsår med ett belopp som motsvarar en fast räntesats för den under respektive räkenskapsår redovisade skulden. Variabla avgifter ska redovisas som kostnad det räkenskapsår utgifterna uppkommer.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnaderna.

Andelar i intresseföretagföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnaderna.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder/leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

Avsättningar

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

Avsättningar för återställningskostnader

I och med EU-direktivet för deponering av avfall (1999/31) infördes regler för deponier i Sverige och Europa. Reglerna implementerades i svensk lagstiftning genom förordningen om deponering av avfall (SFS 2001:512).

I förordningen finns en rad skyldigheter för den som är verksamhetsutövare vid en deponi. Några berör åtgärder innan deponering påbörjas (t. ex. säkerställa geologisk barriär och bygga botten tätning) och andra berör den tiden deponin är i drift (t. ex. mottagningsrutiner och klassning av avfall).

Vissa krav rör dock sådana åtgärder som skall vidtas för att minska risken för framtida påverkan på omgivningen från deponin, det vill säga, för tiden långt efter det att deponin är avsutad. Det innebär att verksamhetsutövaren är skyldig att:

- sluttäcka deponin enligt specificerade krav.
- Ansvara för att lakvatten omhändertas på tillfredställande sätt.
- Ansvara för underhåll, kontroll och omgivningspåverkan i minst 30 år efter det att avfall slutas tas emot.

Kostnader för t. ex. sluttäckning och efterkontroll ska alltså betalas av avfallslämnaren då avfallet tas emot på deponin och därigenom skapa säkerhet för en långsiktig riktig hantering av detta avfall.

I balansräkningen per 2020-12-31 finns därför en avsättning med totalt 51,2 mkr för att täcka dessa kostnader. 1,3 mkr har återförts från fonden och därmed påverkat rörelseresultatet 2020 positivt (fg. år 1,2 mkr).

2008-12-31 avslutades mottagningen av avfall till den gamla deponin. 2009 togs en till deponi i drift i anslutning till den gamla. Denna deponi avslutades 2017 och uppförande av ytterligare en deponietapp genomfördes under 2016.

På deponin görs mängdbaserade avsättningar. D. v. s. en nödvändig summa per ton deponerat avfall avsätts för att täcka framtida kostnader för återställning och efterbehandling.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla typer av ersättningar som koncernen lämnar till de anställda. Koncernens ersättningar innefattar bland annat löner, betald semester med mera. Redovisning sker i takt med intjänandet. Ersättningar till anställda efter avslutad anställning avser avgiftsbestämda eller förmånsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser, vare sig legala eller informella, att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter. Övriga planer klassificeras som förmånsbestämda pensionsplaner.

Skatt

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekt redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån per den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.



Överskott/underskott i VA-verksamheten

Enligt lagen om allmänna vattentjänster får inte avgifterna överskrida det som behövs för att täcka kostnaderna för att ordna och driva VA-anläggningen samt tillhandahålla vattentjänster. Tillfälliga överskott skuldförs till VA-kollektivet att inom en treårsperiod användas i verksamheten. Tillfälliga underskott kan användas för att lösa upp eventuella tidigare överuttag alternativt redovisas som en förlust. En sådan förlust kan täckas med ett resultatöverskott inom den närmast kommande treårsperioden. Det är det enda fall då en vinst kan redovisas.

Det är tillåtet enligt lagen om allmänna vattentjänster att avsätta överuttag som en reservering, d. v. s. en långfristig skuld (fond) i balansräkningen om man kan visa i en investeringsplan vad medlen ska användas till, hur mycket och när. Utfallet av investeringen måste komma hela VA-kollektivet tillgodo. Fonden löses sedan upp i takt med att kostnaderna skall tas för den specifika åtgärden.

I balansräkningen per 2020-12-31 finns inget ackumulerat överskott (fg. år 1,1 mkr) bokfört som förutbetald intäkt till VA-kollektivet. I resultaträkningen 2020-12-31 finns ingen redovisad vinst (fg. år -1,1 mkr). Eventuella vinster redovisas i enlighet med lagen om allmänna vattentjänster, för att kvitta föregående/nästkommande års negativa resultat.

I balansräkningen 2020-12-31 finns ett ackumulerat överskott om 11,0 mkr (fg. år 8,2 mkr) som är avsatt till investeringsfonden. I resultaträkningen 2020-12-31 har avsättning gjorts till investeringsfonden med 3,5 mkr. Tidigare avsättningar används och kommer att användas som delfinansiering för skydd av kommunens råvattentäkt/dricksvattenstrategi samt för överföringsledningar till nytt verksamhetsområde. I resultaträkningen 2020-12-31 har 0,7 mkr aktiverats och återförts från

Anläggningstillgångar

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på betydande komponenter när de har väsentligt olika nyttjandeperioder.

Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet minskat med ett beräknat restvärde om detta är väsentligt. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden.

Offentliga bidrag som hänför sig till förvärv av en anläggningstillgång minskar tillgångens anskaffningsvärde.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Immateriella anläggningstillgångar

Programvarulicenser	5 år
Goodwill	10 år

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	14-100 år
Markanläggningar	15-40 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3-40 år
Inventarier, verktyg och installationer	3-40 år
Ledningsnät	50 år

Goodwill

Tillämpad avskrivningsperiod baseras på beräknad nyttjandeperiod utifrån AB PiteEnergis beräknade framtida avkastning.

Elcertifikat, utsläppsrätter och ursprungsgarantier

Elcertifikat, utsläppsrätter och ursprungsgarantier som utgör kortfristiga innehav värderas enligt lägsta värdes princip. Eventuella nedskrivning av posten belastar resultatet.

Skulder för elcertifikat, utsläppsrätter och ursprungsgarantier uppkommer i takt med försäljning (elcertifikat och ursprungsgarantier) och utsläpp (utsläppsrätter). Skulden värderas till samma värde som tilldelade och anskaffade rättigheter. Här tas även hänsyn till avtal om framtida leverans av rättigheter och möjligheten till reglering av elcertifikat genom betalning av kvotpliktsavgift.

För att täcka kvotplikten kommande år har avtal tecknats om köp av elcertifikat. Avtalade volymer till inköpspris fördelar sig på åren enligt nedanstående tabell:

2021	3 343 tkr
2022	487 tkr
2023	331 tkr
	<hr/>
	4 161 tkr

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärdet avses varornas beräknade försäljningspris, minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att eventuell inkurans i varulagret har beaktats.

Fordringar, skulder och avsättningar

Om inget annat anges ovan värderas kortfristiga fordringar till det lägsta av dess anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Långfristiga fordringar och långfristiga skulder värderas efter det första värderingstillfället till upplupet anskaffningsvärde. Övriga skulder och avsättningar värderas till de belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar redovisas till anskaffningsvärde om inget annat anges ovan.

Redovisningsprinciper - Moderföretaget

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdisposition.

Andelar i koncernföretag

Andelar i koncernföretag redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar.

Andelar i intresseföretag

Andelar i intresseföretag redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar.

Nyckeltalsdefinitioner

Justerat eget kapital

Eget kapital med tillägg för obeskattade reserver som reducerats med uppskjuten skatt.

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen.

Not 2 Nettoomsättning per rörelsegren

	Koncernen		Moderföretaget	
	2020	2019	2020	2019
Fastighetsförvaltning	407 661	391 248	0	0
Vatten och avlopp, kollektiv	89 044	87 620	0	0
Avfall och återvinning	96 498	91 884	0	0
Hamnverksamhet	26 681	27 183	0	0
Elhandel	108 190	174 958	0	0
Elproduktion	12 917	16 813	0	0
Elnät	127 022	125 084	0	0
Bredband	50 407	44 217	0	0
Fjärrvärme	144 696	153 715	0	0
Punktskatter	110 988	117 696	0	0
Energitjänster	16 413	14 342	0	0
Konsulttjänster	0	0	752	442
Övrigt	29 443	28 364	0	0
Avgår punktskatter	-116 049	-122 253	0	0
Elimineringar interna mellanhavanden	-89 001	-98 814	0	0
Summa	1 014 910	1 052 057	752	442

Not 3 Övriga rörelseintäkter

	Koncernen		Moderföretaget	
	2020	2019	2020	2019
Utfakturerade konsumtionsavgifter	1 271	6 010	0	0
Erhållna bidrag	13 066	12 805	0	0
Vinst avyttring anläggningstillgång	39 596	20 686	0	0
Ersättning från hyresgäster	2 073	1 398	0	0
Försäkringsersättning	131	576	0	0
Ersättning tidigarelagt underhåll	101	178	0	0
Övrigt	7 529	4 140	338	505
Summa	63 767	45 793	338	505

Not 4 Leasingavtal - leasetagare

Koncernen och moderbolaget är leasetagare genom så kallade operationella leasingavtal då de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med tillgången inte har övergått till koncernen respektive moderbolaget. Leasingavgifterna, inklusive en eventuell första förhöjd hyra, redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Från och med räkenskapsåret 2020 har uppdelning skett mellan finansiella och operationella leasingavtal i koncernredovisningen. Det innebär att det 2020 har tagits upp en tillgång respektive skuld i balansräkningen motsvarande värdet på finansiella leasingavtal. Flerårsöversikten samt f g års jämförelsetal har ej räknats om, då beloppet ej är av väsentlig karaktär.

Avtalade framtida minimileasavgifter avseende
icke uppsägningsbara kontrakt förfaller till betalning:

	Koncernen		Moderföretaget	
	2020	2019	2020	2019
Inom 1 år	2 794	3 430	45	77
Mellan 1-5 år	8 437	7 162	0	0
Senare än 5 år	811	11	0	0
	12 042	10 603	45	77
Under perioden kostnadsförda leasingavgifter	1 152	3 138	85	91

Not 5 Ersättning till revisorerna

	Koncernen		Moderföretaget	
	2020	2019	2020	2019
Revision				
EY	251	220	0	0
KPMG	107	102	68	68
LR Revision	0	60	0	0
PWC	377	265	0	0
Samordnad kommunal revision	73	66	7	14
	808	713	75	82
Andra uppdrag än revision				
EY	75	74	0	24
KPMG	0	0	0	0
Revisionären	0	0	0	0
LR Revision	0	0	0	0
Ospecificerat	0	0	0	0
	75	74	0	24
	883	787	75	106

Not 6 Anställda och personalkostnader

<i>Medelantalet anställda</i>	Koncernen		Moderföretaget	
	2020	2019	2020	2019
Kvinnor	84	80	1	1
Män	191	186	1	1
Totalt	275	266	2	2

<i>Löner och andra ersättningar</i>	Koncernen		Moderföretaget	
	2020	2019	2020	2019
Styrelse	3 016	2 282	359	368
VD	5 158	6 181	723	678
Övriga anställda	124 460	117 928	508	164
	132 634	126 391	1 590	1 210
<i>Sociala kostnader</i>				
Sociala avgifter enligt lag och avtal	40 809	42 003	394	373
Pensionskostnader för VD	1 646	1 657	483	358
Pensionskostnader övriga anställda	9 928	10 404	44	15
	52 383	54 064	921	746
Totala löner och ersättningar samt pensionskostnader och sociala avgifter	185 017	180 455	2 511	1 956

Verkställande direktören i Piteå Kommunföretag AB, Piteå Hamn AB, AB PiteBo, AB PiteEnergi, Piteå Renhållning och Vatten AB, Piteå Näringsfastigheter AB har lön i 6 månader vid uppsägning från bolagets sida och i 3 månader vid egen uppsägning.

Utöver lön utgår till några VD:ar förmån av fri bil.

Könsfördelning bland ledande befattningshavare

	Koncernen		Moderföretaget	
	2020-12-31	2019-12-31	2020-12-31	2019-12-31
Antal kvinnor i styrelser	25	26	8	8
Antal män i styrelser	36	36	7	7
Antal kvinnor i företagsledningarna	13	12	0	0
Antal män i företagsledningarna	19	18	1	1

Uppgifterna avser balansdagen.

Genomförda styrelsemöten Piteå Kommunföretag AB under 2020

Namn	Styrelseuppdrag	Deltagit möten/totalt
Helena Stenberg	Ordförande	5/5
Anders Lundkvist	Vice ordförande	5/5
Anna Bergström	Ledamot	5/5
Mats Dahlberg	"	5/5
Elisabeth Vidman	"	5/5
Agneha Eriksson	"	5/5
Anders Nordin	"	5/5
Brith Fäldt	"	5/5
Håkan Johansson	"	5/5
Stefan Askenryd	"	5/5
Helén Lindbäck	"	5/5
Karl-Erik Jonsson	"	5/5
Johnny Åström	"	4/5
Marika Berglund	"	5/5

Not 7 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Andel av årets totala inköp som skett från andra företag inom koncernen

Andel av årets totala försäljning som skett till andra företag inom koncernen

	Moderföretaget	
	2020	2019
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag inom koncernen	2,6%	7,9%
Andel av årets totala försäljning som skett till andra företag inom koncernen	84,9%	94,5%

Not 8 Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

	Koncernen		Moderföretaget	
	2020	2019	2020	2019
Av- och nedskrivningar	-196 827	-190 608	-9	-18
Goodwill	0	-3 284	0	0
Summa	-196 827	-193 892	-9	-18

Not 9 Bokslutsdispositioner

	Moderföretaget	
	2020	2019
Lämnat koncernbidrag	-5 540	-3 300
Erhållet koncernbidrag	58 222	50 276
Periodiseringsfond	-11 030	-9 535
Summa	41 652	37 441

Not 10 Skatt på årets resultat

	Koncernen		Moderföretaget	
	2020	2019	2020	2019
Aktuell skatt	-20 539	-14 811	-7 081	-6 124
Skatt hänförlig till tidigare år	0	-136	0	-139
Skatt på resultatandel i intresseföretag	-468	-320	0	0
Förändring av uppskjuten skatt	-13 687	-16 174	0	0
Summa redovisad skatt	-34 694	-31 441	-7 081	-6 263

Avstämning av effektiv skatt

Koncernen	Procent	2020	Procent	2019
		Belopp		Belopp
Resultat före skatt		162 034		125 977
Skatt enligt gällande skattesats	21,4%	-28 364	21,4%	-23 885
Skattemässig justering för avskrivning fast egendom	21,4%	-973	21,4%	132
Förändring obeskattade reserver	21,4%	-194	21,4%	26
Övriga ej avdragsgilla kostnader	21,4%	-1 180	21,4%	-279
Utnyttjat underskottsavdrag	21,4%	-181	21,4%	3 198
Temporära skillnader avseende uppskjuten skatt	21,4%	-691	21,4%	-743
Skattemässig justering försäljning fast egendom	21,4%	-225	21,4%	-88
Skatt hänförlig till tidigare år	21,4%	0	21,4%	-136
Scablonintäkt periodiseringsfond	21,4%	-91	21,4%	-77
Andra skattemässiga justeringar av resultatet	21,4%	1 457	21,4%	1 184
Ej avdragsgill avskrivning uppskrivning Fermaten KB	21,4%	-38	21,4%	-38
Nedskrivning av finansiella tillgångar	21,4%	0	21,4%	-3 563
Ej skattepliktig utdelning från intressebolag	21,4%	0	21,4%	38
Ej avdragsgill negativ goodwill avskrivning på uppskrivning	21,4%	0	21,4%	0
Koncernmässiga justeringar	21,4%	576	21,4%	554
Koncernmässiga avskrivningar	21,4%	0	21,4%	0
Justering avskrivning byggnader och mark	21,4%	266	21,4%	769
Övrig uppskjuten skatt	21,4%	-5 057	21,4%	-8 534
Ej skattepliktiga intäkter	21,4%	1	21,4%	1
Redovisad effektiv skatt		-34 694		-31 441

Moderbolag	Procent	2020	Procent	2019
		Belopp		Belopp
Resultat före skatt		28 040		28 238
Skatt enligt gällande skattesats	21,4%	-6 001	21,4%	-6 043
Schablonränta periodiseringsfond	21,4%	-44	21,4%	-35
Ej avdragsgilla kostnader	21,4%	-1 036	21,4%	-46
Redovisad effektiv skatt	25,3%	-7 081	21,7%	-6 124

Not 11 Goodwill

	Koncernen		Moderföretaget	
	2020-12-31	2019-12-31	2020-12-31	2019-12-31
Ingående anskaffningsvärden	75 852	75 852	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	75 852	75 852	0	0
Ingående avskrivningar	-75 852	-72 568	0	0
Årets avskrivningar	0	-3 284	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-75 852	-75 852	0	0
Utgående redovisat värde	0	0	0	0

Not 12 Programvarulicenser

	Koncernen		Moderföretaget	
	2020-12-31	2019-12-31	2020-12-31	2019-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden	5 181	3 973	88	88
Årets anskaffningar	914	1 208	0	0
Omklassificeringar	0	0	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 095	5 181	88	88
Akkumulerade avskrivningar	-2 701	-1 900	-79	-61
Årets avskrivningar	-948	-801	-9	-18
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 649	-2 701	-88	-79
Utgående redovisat värde	2 446	2 480	0	9

Not 13 Byggnader och mark

	Koncernen		Moderföretaget	
	2020-12-31	2019-12-31	2020-12-31	2019-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 738 902	3 650 248	0	0
Årets anskaffningar	193 434	42 422	0	0
Bidrag	0	-4 727	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-96 522	-54 389	0	0
Omklassificeringar	179 770	105 348	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 015 584	3 738 902	0	0
Ingående avskrivningar	-1 163 275	-1 114 639	0	0
Försäljningar/utrangeringar	30 609	34 278	0	0
Årets avskrivningar	-88 828	-82 915	0	0
Årets omräkningsdifferenser	0	1	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 221 494	-1 163 275	0	0
Ingående uppskrivningar	35 560	36 220	0	0
Avskrivningar på uppskrivet belopp	-660	-660	0	0
Utgående ackumulerade uppskrivningar	34 900	35 560	0	0
Ingående nedskrivningar	-131 516	-111 870	0	0
Försäljningar/utrangeringar	1 049	0	0	0
Årets nedskrivningar	-10 685	-19 646	0	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-141 152	-131 516	0	0
Utgående redovisat värde	2 687 838	2 479 671	0	0

Anskaffningsvärdet har reducerats med erhållna bidrag 117 489 tkr. (117 489 tkr)

Verkligt värde fastigheter avseende AB PiteBo och Piteå Näringsfastigheter AB, 2020	3 706 700
Verkligt värde fastigheter avseende AB PiteBo och Piteå Näringsfastigheter AB, 2019	3 426 200

Fastigheternas verkliga värde

Beräkning av verkligt värde baseras på bolagens egen värdering enligt avkastningsmetoden. Intäkter och driftskostnader har under bokslutsåret genererat ett driftsnetto för fastigheten/fastigheterna som ställs i relation till ett direktavkastningskrav. Kravet uppgår till mellan 3,75-12 %.

W

Not 14 Bergrum

	Koncernen		Moderföretaget	
	2020-12-31	2019-12-31	2020-12-31	2019-12-31
Ingående anskaffningsvärde	0	42 347	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-42 347	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0	0	0
Ingående avskrivningar	0	-31 541	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	31 541	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	0	0	0	0
Ingående nedskrivningar	0	-10 806	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	10 806	0	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0	0	0
Utgående redovisat värde	0	0	0	0

Not 15 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	Koncernen		Moderföretaget	
	2020-12-31	2019-12-31	2020-12-31	2019-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 372 285	2 246 500	0	0
Årets anskaffningar	113 626	131 682	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-11 059	-43 128	0	0
Omklassificeringar	27 988	37 231	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 502 840	2 372 285	0	0
Ingående avskrivningar	-1 118 721	-1 084 579	0	0
Försäljningar/utrangeringar	9 801	43 126	0	0
Årets avskrivningar	-84 400	-77 268	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 193 320	-1 118 721	0	0
Utgående redovisat värde	1 309 520	1 253 564	0	0

Anskaffningsvärdet har reducerats med erhållna bidrag 1 500 tkr. (1 500 tkr)

Not 16 Inventarier, verktyg och installationer

	Koncernen		Moderföretaget	
	2020-12-31	2019-12-31	2020-12-31	2019-12-31
Ingående anskaffningsvärden	246 592	248 031	0	0
Årets anskaffningar	13 809	3 888	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-601	-5 492	0	0
Omklassificeringar	3 383	165	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	263 183	246 592	0	0
Ingående avskrivningar	-190 400	-186 563	0	0
Försäljningar/utrangeringar	569	5 476	0	0
Årets avskrivningar	-11 308	-9 313	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-201 139	-190 400	0	0
Utgående redovisat värde	62 044	56 192	0	0

h

Not 17 Pågående nyanläggningar

	Koncernen		Moderföretaget	
	2020-12-31	2019-12-31	2020-12-31	2019-12-31
Ingående anskaffningsvärden	304 458	202 376	0	0
Årets nedlagda kostnader	171 303	248 431	0	0
Erhållna bidrag	-27 452	-208	0	0
Omklassificering till kostnad	-1 514	-2 583	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-816	0	0
Omklassificeringar	-211 141	-142 742	0	0
Redovisat värde	235 654	304 458	0	0

Anskaffningsvärdet har reducerats med erhållna bidrag 27 660 tkr (208) tkr.

Not 18 Andelar i koncernföretag

	Moderföretaget	
	2020-12-31	2019-12-31
Ingående anskaffningsvärden	706 966	706 966
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	706 966	706 966
Utgående redovisat värde	706 966	706 966

Specifikation av andelar i koncernföretag

Namn	Säte	Org. Nr	Andel	Eget kapital	Bokfört värde
Piteå Näringsfastigheter AB	Piteå	556091-0118	100%	211 396	118 802
AB PiteBo	Piteå	556057-1274	100%	445 011	131 646
Piteå Renhållning och Vatten AB	Piteå	556452-0038	100%	112 383	59 898
Piteå Hamn AB	Piteå	556643-1911	100%	76 678	40 330
AB PiteEnergi	Piteå	556330-9227	100%	614 943	352 732
Piteå Science Park AB	Piteå	556099-9376	100%	3 811	3 558
				1 464 222	706 966

Not 19 Andelar i intresseföretag

	Koncernen		Moderföretaget	
	2020-12-31	2019-12-31	2020-12-31	2019-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 345	7 672	2 894	2 894
Årets anskaffningar	335	0	0	0
Värdeförändring	4 917	-327	5 000	0
Likvidation bolag	-90	0	0	0
Nedskrivning intresseföretag	-4 405	0	-4 405	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 102	7 345	3 489	2 894
Utgående redovisat värde	8 102	7 345	3 489	2 894

Specifikation av andelar i intresseföretag (moderbolaget)

Namn	Säte	Org. Nr	Andel	Kapitalandel	Bokfört värde
Nolia AB	Umeå	556099-6828	33,33%	3 489	3 489
				3 489	3 489

Specifikation av andelar i intresseföretag (koncernen)

Namn	Säte	Org. Nr	Andel	Bokfört värde
Nolia AB	Umeå	556099-6828	33,33%	3 489
YouCall Sverige AB	Piteå	556535-9501	30,00%	4 148
Svenska Kommun Försäkring AB	Gävle	516406-0039	1,00%	335
Presshuset i Piteå AB	Piteå	556652-2669	9,00%	90
Husbyggnadsvaror HBV Förening UPA	Stockholm	702000-9226	0,40%	40
				8 102

Not 20 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	Koncernen		Moderföretaget	
	2020-12-31	2019-12-31	2020-12-31	2019-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 615	7 615	0	0
Årets anskaffningar	0	0	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 615	7 615	0	0
Ingående nedskrivningar	-7 600	-7 600	0	0
Årets nedskrivningar	0	0	0	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-7 600	-7 600	0	0
Utgående redovisat värde	15	15	0	0

Not 21 Förutbetalda kostnader, långfristig

Långfristig	Koncernen		Moderföretaget	
	2020-12-31	2019-12-31	2020-12-31	2019-12-31
Förutbetalda hyreskostnader	5 943	6 686	0	0
Fördelning förutbetalad hyra				
År 2-5	2 970	2 970	0	0
Senare än 5 år	2 973	3 716	0	0
	5 943	6 686	0	0

Not 22 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Kortfristig	Koncernen		Moderföretaget	
	2020-12-31	2019-12-31	2020-12-31	2019-12-31
Förutbetalda hyreskostnader	892	889	39	21
Förutbetalda försäkringspremier	1 943	2 083	12	4
Övriga förutbetalda kostnader	5 206	4 858	90	51
Upplupna intäkter	17 123	13 387	0	0
	25 164	21 217	141	76

Not 23 Antal aktier och kvotvärde

	Antal aktier	Kvotvärde	Aktiekapital
Vid årets början	686 000	100	68 600
Vid årets slut	686 000	100	68 600

Not 24 Förslag till resultatdisposition

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att till förfogande stående vinstmedel disponeras enligt följande:

Balanserat resultat	299 206
Årets resultat	20 959
	320 165
disponeras så att	
till aktieägarna utdelas	10 500
i ny räkning överföres	309 665
	320 165

W

Not 25 Avsättningar

	Koncernen		Moderföretaget	
	2020-12-31	2019-12-31	2020-12-31	2019-12-31
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser	2 454	2 578	0	0
Avsättningar för skatter	226 597	214 161	0	0
Avsättningar för återställningskostnader	51 179	52 488	0	0
Övriga avsättningar	3 957	3 400	0	0
	284 187	272 627	0	0

Not 26 Checkräkningskredit

	Koncernen		Moderföretaget	
	2020-12-31	2019-12-31	2020-12-31	2019-12-31
Beviljad extern kredit	10 000	10 000	0	0
Beviljad kredit koncernkonto Piteå kommun	385 000	375 000	10 000	10 000
Varav nyttjad checkräkningskredit	17 662	28 063	0	0
Totalt	395 000	385 000	10 000	10 000

Not 27 Obeskattade reserver

	Koncernen		Moderföretaget	
	2020-12-31	2019-12-31	2020-12-31	2019-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2015	0	0	2 500	2 500
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2016	0	0	8 400	8 400
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2017	0	0	10 275	10 275
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2018	0	0	10 585	10 585
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2019	0	0	9 535	9 535
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2020	0	0	11 030	0
	0	0	52 325	41 295

Not 28 Långfristiga skulder

	Koncernen		Moderföretaget	
	2020-12-31	2019-12-31	2020-12-31	2019-12-31
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen				
Skulder till kreditinstitut	1 162 764	1 188 838	70 000	115 000
Förfallotidpunkt, senare än 5 år från balansdagen				
Skulder till kreditinstitut	1 308 462	1 207 584	13 000	38 000
	2 471 226	2 396 422	83 000	153 000

Not 29 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	Koncernen		Moderföretaget	
	2020-12-31	2019-12-31	2020-12-31	2019-12-31
Upplupna räntekostnader	3 365	3 595	404	409
Personalrelaterade skulder	17 383	15 710	286	250
Övriga upplupna kostnader	18 588	11 999	706	407
Förutbetalda hyresintäkter	44 872	19 592	0	0
Övriga förutbetalda intäkter	4 520	3 797	0	0
	88 728	54 693	1 396	1 066

Not 30 Ställda säkerheter

	Koncernen		Moderföretaget	
	2020-12-31	2019-12-31	2020-12-31	2019-12-31
Säkerheter ställda för egna skulder till kreditinstitut:				
Fastighetsinteckningar	42 000	42 000	0	0
Summa ställda säkerheter	42 000	42 000	0	0

ew

Not 31 Eventualförpliktelser

	Koncernen		Moderföretaget	
	2020-12-31	2019-12-31	2020-12-31	2019-12-31
Regionalt bidrag Furunäsets Fastigheter AB		60	0	0
Fastigo	401	355	0	0
KB Stadsvapnet	164 883	164 559	0	0
Svenska Kompositbyn AB/KB	5 562	5 966	0	0
Fermaten KB	208 065	212 505	0	0
Borgensförbindelser	26 000	27 121	0	0
Summa eventualförpliktelser	404 911	410 566	0	0

Not 32 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Den andra vågen av pandemin som drabbade Sverige före jul har fortsatt att påverka bolagskoncernen. De strikta restriktioner som alla bolagen införde under hösten har fortsatt att gälla. I början av februari inträffade ett utbrott av den brittiska muterade varianten av Corona-viruset vid NorthVolts byggarbetsplats i Skellefteå. Ett antal Pitebor är på olika sätt kopplade till bygget, det finns därför en oro över att den här mer smittsamma varianten ska sprida sig till Piteå. Men med de strikt tillämpade restriktionerna och arbetssätten inom bolagen i koncernen, är förhoppningen att verksamheterna ska klara sig utan alltför stora störningar.

W

Piteå den 25 februari 2021



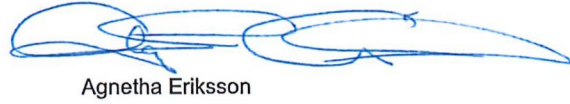
Helena Stenberg
Ordförande



Anders Lundkvist



Stefan Askenryd



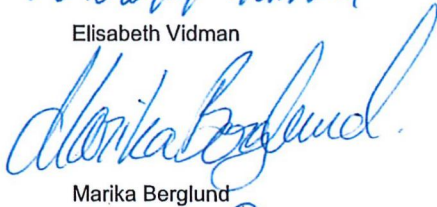
Agnetha Eriksson



Elisabeth Vidman



Anna Bergström



Marika Berglund



Britta Fäldt



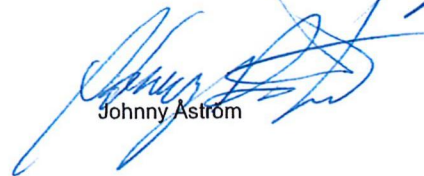
Håkan Johansson



Mats Dahlberg



Anders Nordin



Johnny Åström




Majvor Sjölund



Helén Lindbäck



Karl-Erik Jonsson



Jan Jonsson
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den

2 mars 2021



Monika Lindgren
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Piteå Kommunföretag AB, org. nr 556620-0795

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Piteå Kommunföretag AB för år 2020.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2020 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av

bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar jag och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktlig utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Piteå Kommunföretag AB för år 2020 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse

att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Piteå den 2 mars 2021



Monika Lindgren

Auktoriserad revisor

2021-02-15

Fullmäktige i Piteå kommun
Org nr 212000-2759

Årsstämman i Piteå Kommunföretag AB
Org nr 556620-0795

Granskningsrapport för år 2020

Jag, av fullmäktige i Piteå kommun utsedd lekmannarevisor har granskat Piteå Kommunföretag AB:s verksamhet för år 2020.

Styrelsen och VD svarar för att verksamheten bedrivs i enlighet med gällande bolagsordning, ägardirektiv och beslut samt de föreskrifter som gäller för verksamheten.

Lekmannarevisorns ansvar är att granska verksamhet och kontroll och pröva om verksamheten bedrivits i enlighet med fullmäktiges uppdrag.

Granskningen har utförts enligt aktiebolagslagen, kommunallagen, kommunens revisionsreglemente, god revisionsred i kommunal verksamhet samt av bolagsstämman fastställt ägardirektiv.

Granskningen har genomförts med den inriktning och omfattning som behövs för att ge rimlig grund för bedömning och prövning. De väsentligaste aktiviteterna under året har bestått av:

- Dialog med styrelsen samt VD
- Protokoll läsning

Jag bedömer att bolagets verksamhet har skötts på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt. Jag bedömer därtill att bolagets interna kontroll har varit tillräcklig.

Piteå den 15 februari 2021



Anders Berg

Lekmannarevisor