

Årsredovisning för
Piteå Hamn AB
556643-1911

Räkenskapsåret
2020-01-01 - 2020-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1-4
Resultaträkning	5
Balansräkning	6-7
Kassaflödesanalys	8
Noter	9-15
Underskrifter	16

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Piteå Hamn AB, 556643-1911 får härmed avge årsredovisning för 2020.

Ägar- och koncernförhållanden

Piteå Hamn AB är ett helägt dotterbolag till Piteå Kommunföretag AB (556620-0795).

Allmänt om verksamheten

Övergripande mål:

Bolaget är en del av Piteå Kommun och ska därmed, då det är tillämpligt, verka för att kommunens övergripande mål uppnås.

Huvuduppgift:

Piteå Hamn AB ska i syfte att befrämja främst den industriella utvecklingen inom kommunen bedriva hamnrörelse med tillhörande logistiklösningar på ett kostnadseffektivt sätt, äga och förvalta fast och lös egendom. Samverka med närliggande aktörer i regionen i syfte att optimera kostnader och stärka hamnverksamhet.

Bolaget ingår tillsammans med övriga delar av kommunkoncernen som en viktig aktör inom samhällsbyggnad och näringsliv. Bolaget ska därför samverka med övriga delar av kommunkoncernen och genom egna insatser aktivt bidra till att utveckla Piteå kommun och dess näringsliv.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret och efter dess utgång

* Världen och vår region har under större delen av året präglats av Corona-pandemin. Påverkan på hamnens kunder har varit begränsad och logistikkedjor har kunnat upprätthållas trots ett i många avseenden jobbigt år.

* Hamnens verksamhet har i huvudsak kunnat bedrivas som budgeterat. Bolaget gör ett resultat som är bättre än 2019, trots pandemi, lägre godsvolymer och omfattande investeringar som belastar bolaget. Vissa utvecklingsarbeten som planerats har på grund av Corona och omprioriteringar behövt skjutas på framtiden.

* Verksamheten har under året präglats av slutförandet av arbetena för färdigställandet av den nya hamndelen och kontrakterandet av en operatör att sköta driften.

* Dialog har inletts för att hitta lösning för ett nytt hamnkontor för bolagets personal, detta eftersom tidigare hyreskontrakt i ShoreLinks lokaler har sagts upp. Visionen är ett hamnkontor utanför hamnens verksamhetsområde som i framtiden ska kunna inrymma fler verksamheter relaterat till hamn och logistik för att åstadkomma ökad säkerhet inom verksamhetsområdet och skapa ett hamn- och logistikkluster på Haraholmen i ändamålsenliga lokaler.

Ekonomisk översikt

<i>Omsättning , resultat och ställning (kk)</i>	<i>2020-12-31</i>	<i>2019-12-31</i>	<i>2018-12-31</i>	<i>Belopp i kkr</i> <i>2017-12-31</i>
Nettoomsättning	43 137	43 987	44 049	37 283
Rörelseresultat	10 278	9 382	10 742	10 924
Resultat e. finansiella poster	8 892	8 111	9 322	9 412
Balansomslutning	224 838	192 487	174 265	164 394
Avkastning på justerat eget kapital %	12	11	14	15
Soliditet %	34	38	37	37
Antal anställda	3	3	3	2


Nyckeltal

Skeppning över hamn (Mton)	1,66	1,98	2,08	1,67
Antal anlöp (st)	346	351	388	326
Export (Mton)	0,88	0,97	1,12	0,91
Import (Mton)	0,78	1,01	0,96	0,76
Skogsindustriprodukter (Mton)	1,00	1,17	1,40	1,17
Övrigt gods (Mton)	0,66	0,81	0,68	0,50

Årets resultat före bokslutsdispositioner är 8,9 Mkr (8,1 Mkr).

Årets resultat efter finansiella poster är 8,9 mkr (8,1 mkr), vilket innebär ett starkare resultat än 2019, trots Corona-pandemin, lägre godsvolymer och effekten av genomförda investeringar. Intäkterna för perioden uppgår till 43,5 mkr (44,3 mkr). Godsflöden utgörs i huvudsak av sjöfart och har i relevanta delar varit som förväntat. Vi ser en fortsatt stabil utveckling av exporten från skogsindustrin. Godsvolymer relaterat till vindkraft är något lägre än året innan på grund av lägre aktivitetsnivå i regionen. Intäkter från lagring utvecklas fortsatt stabilt. Intäkter från bergrum och den nya hamndelen har förstärkt intäktssidan något. Vi ser också en fortsatt trend mot ökade godsvolymer men färre fartyg via energihamnen, vilket visar att fler fartyg både lossar och lastar i hamnen. Kapitalkostnader har ökat men på grund av förskjutningar i färdigställande av vissa investeringar, påverkar de resultatet i något mindre omfattning än budgeterat.

Bolaget har investerat 57,2 mkr under perioden. Huvuddelen består av avslutande arbeten avseende den nya hamndelen som tas i drift under 2021 samt ny infrastruktur kopplat till hamnens gatefunktion. Investeringarna behövs utifrån ett tillgänglighets- och kapacitetsperspektiv i bolagets strävan att generera ökade logistikflöden till nytta för regionalt näringsliv.

Piteå Hamn AB klarar för räkenskapsåret 2020 ägarnas krav vad gäller avkastning och soliditet. 

Investeringar

Följande investeringar är avslutade under 2020:

- Anpassning lagringsytor och körvägar

Följande investeringar pågår:

- Avslutande etapp ny hamndel (Utveckling Piteå Port & Hub, etapp 3)
- Ny gatefunktion infrastruktur

Bolagets investeringar 2020 består i huvudsak av åtgärder för utbyggnad ny hamndel och anpassning av lagringsytor och körvägar samt ny grindfunktion för in- och utpassering från hamnen.

<i>Investeringar (kkr)</i>	<u>2020-12-31</u>
Utveckling Piteå Port & Hub logistikcentrum, etapp 3	53 124
Ny gatefunktion infrastruktur	3 581
Övrigt	451
	<hr/>
	57 156

Omvärldsanalys

Transportbranschen befinner sig i en tid av transformation. Arbetssätt utvecklas mot ökad flödeseffektivitet och hållbarhet. Fossilfrihet ska uppnås inom ett antal decennier. Processer ska digitaliseras och verksamheter automatiseras och elektrifieras.

Varuägarna som är beroende av effektiva intermodala transporter har att förhålla sig till strategier och beslut som många gånger fattas av globala företag vars huvudkontor ofta ligger långt utanför Sveriges gränser. Europa förändras vad gäller godsflöden som följd av en geografisk förskjutning österut vad gäller expansion, produktion och konsumtion. Allt större andel av produktionen förläggs till östra delarna av Europa och ett land som Polen blir alltmer viktigt land för transittransporter. Hamnar som Gdansk och Gdynia blir alltmer betydande hamnar för global handel. I och med detta så kan växande sjöfartsstråk i Östersjön och Bottenviken innebära en möjlighet för Sveriges framtida tillväxt.

Parallellt med detta ser vi en positiv utveckling och stora investeringar inom många branscher i norra Sverige. Fram till 2040 kommer över 700 miljarder kronor att investeras för ökad konkurrenskraft och hållbarhet i regionen och transportarbetet förväntas öka med 50%. Regionen erbjuder idag goda förutsättningar för befintliga industriernas omställning till grön el, exempelvis HYBRIT. Batterisegmentet växer starkt kopplat till elektrifiering av fordon och har i och med Northvolts etablering i Skellefteå och regionens tillgång på billig grön el en god potential att bygga en ny industriera. Skogsindustrin är en framtidsbransch som stärks av exempelvis utveckling inom e-handel och hållbart byggande. Utvecklingen inom biobränslen och förnyelsebar energi stärker norra Sveriges position som Europas energikluster.

Nya och förbättrade logistiklösningar kommer att ställa krav på ökad samverkan inom transportbranschen. Vad gäller infrastruktur såsom vägar, järnvägar, hamnar och farleder krävs ökad samordning och samverkan mellan exempelvis Sjöfartsverket, Trafikverket och kommunerna. Det finns brister som behöver åtgärdas som idag försämrar flödeseffektiviteten i systemet. För att kunna tillvarata utvecklingen är det viktigt att regionen kan förverkliga de infrastrukturprojekt som idag ligger i den nationella planen och att vi får gehör för andra viktiga åtgärder. Idag är också stambanan och befintligt enkelspår som förbinder norra Sveriges näringsliv med resten av Europa ett problem eftersom förbindelsen är alltför sårbar och störningar i järnvägstrafik årligen innebär stora oförutsedda kostnader för näringslivet.

Vad gäller järnväg och sjöfart har den statliga avgiftsbelastningen ökat under ett antal år och fortsätter öka, vilket fortsatt försämrar konkurrenskraften för intermodala transporter. Viktiga sjöfartsrelaterade åtgärder med stor betydelse för norra Sverige är finansieringen av nya isbrytare och en handlingsplan för införande av landbaserad lotsning. Isbrytningen är att anse som statlig nödvändig infrastruktur som ska finansieras av staten likväl som järnväg och väg. Genomförande av landbaserad lotsning skulle effektivisera lotsverksamheten, samt förbättra tillgängligheten. Även hamnar behöver öka utvecklingstakten för att utgöra en kostnadseffektiv nod i transportsystemet och samarbeta i större utsträckning med varandra och andra aktörer i transportkedjan. ↴

Miljöpåverkan

Tillstånd enligt Miljöbalken för att Piteå Hamn ska kunna bedriva hamnverksamhet har tidigare beviljats. Bolaget har under år 2020 inlämnat den årliga miljörapporten.

Piteå Hamn bedriver ett arbete för att via åtgärder i verksamheten minska verksamhetens miljöpåverkan:

- Miljödifferenterade hamnavgifter och incitament för överflyttning av gods från land till sjö
- Landströmsanslutning fartyg

Framtida utveckling

Piteå hamn har ett viktigt uppdrag att med utgångspunkt från de nya förutsättningarna med en utbyggd hamn fortsätta att utveckla hamnverksamheten i samspel med operatör, kunder och andra hamnar och regionala aktörer. God service och kostnadseffektiva tjänster, samt en väl utvecklad linjetrafik är viktig för det regionala näringslivet och befintliga kunder. En kapacitetsstark och kompetent hamn kommer att vara avgörande för att kunna utveckla de stora industriområden som finns tillgängliga i närhet till hamnen, vilket är viktigt ur ett kommunalt och regionalt tillväxtperspektiv.

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att till förfogande stående vinstmedel disponeras enligt följande:

	<i>Belopp i kkr</i>
Balanserat resultat	45 062
Årets resultat	3 494
Summa	48 556
Balanseras i ny räkning	48 556

Vad beträffar bolagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer. Alla belopp uttrycks i kkr där ej annat anges. 

Resultaträkning

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2020-01-01- 2020-12-31</i>	<i>2019-01-01- 2019-12-31</i>
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	2,3	43 137	43 987
Övriga rörelseintäkter		406	298
		<u>43 543</u>	<u>44 285</u>
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	2,4	-22 556	-24 259
Personalkostnader	5	-2 997	-3 086
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	6	-7 712	-7 558
		<u>10 278</u>	<u>9 382</u>
Rörelseresultat			
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader		-1 070	-1 060
Övriga finansiella poster		-316	-211
		<u>8 892</u>	<u>8 111</u>
Resultat efter finansiella poster			
Bokslutsdispositioner	7	-4 435	-4 333
		<u>4 457</u>	<u>3 778</u>
Resultat före skatt			
Skatt på årets resultat	8	-963	-838
		<u>3 494</u>	<u>2 940</u>
Årets resultat			

Balansräkning

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2020-12-31</i>	<i>2019-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	9	149 131	147 364
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10	402	943
Inventarier, verktyg och installationer	11	10 738	11 436
Pågående nyanläggningar	12	54 650	24 121
		<u>214 921</u>	<u>183 864</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>214 921</u>	<u>183 864</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		6 050	4 662
Aktuell skattefordran		346	105
Övriga fordringar		2 510	2 655
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	1 011	1 201
		<u>9 917</u>	<u>8 623</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>9 917</u>	<u>8 623</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>224 838</u>	<u>192 487</u>

Balansräkning

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2020-12-31</i>	<i>2019-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>	14,16		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	15	4 000	4 000
Reservfond		12 251	12 251
		<u>16 251</u>	<u>16 251</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Överkursfond		24 100	24 100
Balanserad vinst eller förlust		20 962	18 021
Årets resultat		3 494	2 940
		<u>48 556</u>	<u>45 061</u>
Summa eget kapital		<u>64 807</u>	<u>61 312</u>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Ackumulerade överavskrivningar		10 220	10 980
Periodiseringsfonder		4 731	3 982
		<u>14 951</u>	<u>14 962</u>
<i>Avsättningar</i>			
Uppskjuten skatteskuld		1 130	648
		<u>1 130</u>	<u>648</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	17	90 000	69 200
		<u>90 000</u>	<u>69 200</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skuld koncernkonto Piteå Kommun	18	15 050	7 479
Skulder till kreditinstitut		30 150	20 950
Leverantörsskulder		606	10 293
Skulder till koncernföretag		5 676	5 764
Skatteskulder		-	194
Övriga kortfristiga skulder		276	278
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	19	2 192	1 407
		<u>53 950</u>	<u>46 365</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>224 838</u>	<u>192 487</u>

Kassaflödesanalys

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2020-01-01- 2020-12-31</i>	<i>2019-01-01- 2019-12-31</i>
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		8 891	8 111
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m	21	7 712	7 558
Årets aktuella skatt		-480	-461
		<u>16 123</u>	<u>15 208</u>
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		16 123	15 208
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		-1 295	2 060
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		-9 574	6 080
Kassaflöde från den löpande verksamheten		5 254	23 348
Investeringsverksamheten			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-57 156	-32 775
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-57 156	-32 775
Finansieringsverksamheten			
Nyemission			5 000
Erhållet bidrag		18 387	4 935
Upptagna lån		30 000	30 000
Lämnade koncernbidrag		-4 056	-4 660
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		44 331	35 275
Årets förändring av koncernkonto Piteå Kommun		-7 571	25 848
Koncernkonto Piteå Kommun vid årets början		-7 479	-33 327
Koncernkonto Piteå Kommun vid årets slut	18	-15 050	-7 479

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänt

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Koncernbidrag redovisas över resultaträkningen oavsett underliggande anledning.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Avskrivningar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Mark avskrivs ej. Linjär avskrivning görs på avskrivningsbart belopp över tillgångarnas nyttjandeperiod enligt följande:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och markanläggning	15-100 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-25 år
Inventarier, verktyg och installationer	3-20 år

Skillnaden mellan avskrivningar enligt plan och bokförda avskrivningar redovisas som överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Leasing - leasetagare

Alla leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal.

Operationella leasingavtal

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden. Beloppet är ej väsentligt och redovisas därav inte i not.

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatteskuld beräknas på temporära skillnader mellan bokförda och skattemässiga avskrivningar på byggnader och mark.

Offentliga bidrag

Offentliga bidrag som hänför sig till ett förvärv redovisas som en minskning av anläggningstillgångens anskaffningsvärde. I de fall förvärv är kopplat till pågående projekt redovisas bidraget på egen rad.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

Avkastning på justerat eget kapital

Resultat efter finansiella poster i procent av genomsnittligt justerat eget kapital.

Not 2 Koncernuppgifter

Koncernen där Piteå Hamn AB ingår och där koncernredovisning upprättas är moderbolaget Piteå Kommunföretag AB org.nr: 556620-0795, med säte i Piteå Kommun.

<i>Försäljning och inköp inom koncernen</i>	<i>2020-12-31</i>	<i>2019-12-31</i>
Försäljning inom koncernen	1,1 %	1,1%
Inköp inom koncernen	38,0%	41,3%

Not 3 Nettoomsättning, fördelning

	<i>2020-12-31</i>	<i>2019-12-31</i>
<i>Nettoomsättning per väsentligt intäktsslag</i>		
Hamnavgifter	26 681	27 183
Avgifter lagring	10 268	11 823
Övriga hamntjänster	6 188	4 981
Summa	43 137	43 987

Not 4 Ersättning till revisorer

Till bolagets revisorer och revisionsbolag har utgått för revision och rådgivning till PWC 40(35) och Kommunrevisionen 17 (7).

Not 5 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2020-01-01- 2020-12-31	2019-01-01- 2019-12-31
Män	2	2
Kvinnor	1	1
Totalt	3	3

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	2020-01-01- 2020-12-31	2019-01-01- 2019-12-31
VD	822	828
Styrelse	314	316
Övriga anställda	1 103	1 121
Summa	2 239	2 265
Sociala kostnader varav pensionskostnader	970 317	1 075 354

Av företagets pensionskostnader avser 191 (f.å. 202) företagets ledning avseende 1 (1) person.

VD har 6 månaders uppsägningstid från bolaget och inga övriga avgångsvederlag.

Personal avseende hamndrift köptes under 2020 från PIREVA. Administrativa tjänster köptes från ShoreLink, Piteå Kommun och Piteå Kommunföretag.

Styrelseledamöter och ledande befattningshavare

<i>Antal styrelseledamöter på balansdagen</i>	2020-12-31	2019-12-31
Kvinnor	2	2
Män	6	6
Totalt	8	8
Antal verkställande direktörer och andra ledande befattningshavare		
Kvinnor	1	1
Män	0	0
Totalt	1	1

Redovisning av närvaro styrelsemöten 2020

Namn	Styrelseuppdrag	Antal möten deltagit	Antal möten totalt
Peter Roslund	Ordförande	9	9
Per Lönnberg	Vice Ordförande	9	9
Olof Hammarbäck	Styrelseledamot	9	9
Thomas Hedlund	Styrelseledamot	8	9
Majvor Sjölund	Styrelseledamot	9	9
Elisabet Vidman	Styrelseledamot	8	9
Christer Larsson	Styrelseledamot	9	9
Jonas Gunnarsson	Styrelseledamot	7	9

Not 6 Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

	2020-12-31	2019-12-31
Avskrivningar byggnader och mark	5 909	5 771
Avskrivningar maskiner och inventarier	1 803	1 787
Summa	7 712	7 558

Not 7 Bokslutsdispositioner

	2020-01-01- 2020-12-31	2019-01-01- 2019-12-31
Periodiseringsfond, årets avsättning	-749	-719
Lämnade koncernbidrag	-4 446	-4 056
Avskrivningar utöver plan	760	442
Summa	-4 435	-4 333

Not 8 Skatt på årets resultat

	2020-01-01- 2020-12-31	2019-01-01- 2019-12-31
Aktuell skattekostnad	481	462
Uppskjuten skatt	482	376
	963	838

Avstämning av effektiv skatt

	Procent	2020-01-01- 2020-12-31	Procent	2019-01-01- 2019-12-31
Resultat före skatt		4 457		Belopp 3 779
Skatt enligt gällande skattesats	21,4	954	21,4	809
Ej avdragsgilla kostnader	21,4	10	21,4	19
Ej skattepliktiga intäkter			21,4	
Utnyttjande av tidigare ej aktiverade underskottsavdrag			21,4	
Schablonränta på periodiseringsfond	21,4	4	21,4	4
Skattemässig justering av bokfört resultat avseende avskrivningar byggnader och mark	21,4	-487	21,4	-370
Redovisad effektiv skatt		481		462

Not 9 Byggnader och mark

	2020-12-31	2019-12-31
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	196 285	129 285
-Nyanskaffningar	34	7 854
-Erhållet bidrag		-4 727
-Omklassificeringar från pågående nyanläggning	7 642	63 873
	<u>203 961</u>	<u>196 285</u>
<i>Ackumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-48 921	-43 151
-Årets avskrivning	-5 910	-5 770
	<u>-54 831</u>	<u>-48 921</u>
Redovisat värde vid årets slut	149 130	147 364
Taxeringsvärde byggnader:	1 187	1 187
Taxeringsvärde mark:	2 656	1 063
	<u>3 843</u>	<u>2 250</u>

Erhållna offentliga stöd har reducerat det ackumulerade anskaffningsvärdet med 95 331 tkr.

Not 10 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2020-12-31	2019-12-31
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	3 630	3 430
-Nyanskaffningar		200
	<u>3 630</u>	<u>3 630</u>
<i>Ackumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-2 687	-2 173
-Årets avskrivning	-541	-514
	<u>-3 228</u>	<u>-2 687</u>
Redovisat värde vid årets slut	402	943

Not 11 Inventarier, verktyg och installationer

	2020-12-31	2019-12-31
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	28 353	28 353
-Omklassificeringar	564	
	<u>28 917</u>	<u>28 353</u>
<i>Ackumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-16 917	-15 643
-Årets avskrivning	-1 262	-1 274
	<u>-18 179</u>	<u>-16 917</u>
Redovisat värde vid årets slut	10 738	11 436

Not 12 Pågående nyanläggningar

	2020-12-31	2019-12-31
Vid årets början	24 121	63 482
Investeringar	57 122	24 720
Erhållna bidrag	-18 387	-208
Omklassificeringar	-8 206	-63 873
Redovisat värde vid årets slut	54 650	24 121

Akkumulerade erhållna bidrag avseende pågående nyanläggningar uppgår till 18 595 tkr

Not 13 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2020-12-31	2019-12-31
Upplupna hamntäkter	859	1 092
Övriga poster	153	110
Redovisat värde vid årets slut	1 012	1 202

Not 14 Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reservfond	Överkursfond	Balanserad vinst	Årets resultat
Vid årets början	4 000	12 251	24 100	18 021	2 940
Omföring av föreg års vinst				2 941	-2 940
Årets resultat					3 494
Vid årets slut	4 000	12 251	24 100	20 962	3 494

Not 15 Antal aktier och kvotvärde

	Antal aktier	Kvotvärde	Aktiekapital
Vid årets början	40 000	100	40 000
	40 000		40 000

Not 16 Förslag till resultatdisposition

	Belopp i kkr
Styrelsen och verkställande direktören föreslår att till förfogande stående vinstmedel disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	45 062
Årets resultat	3 493
Summa	48 555

Balanseras i ny räkning

48 555

Not 17 Långfristiga skulder till kreditinstitut

	2020-12-31	2019-12-31
Skulder som förfaller senare än ett år från balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	55 000	39 200
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	35 000	30 000

Not 18 Koncernkonto Piteå kommun

	2020-12-31	2019-12-31
Beviljad kreditlimit koncernkonto	40 000	110 000
Outnyttjad del	-24 950	-102 521
Utnyttjat kreditbelopp	15 050	7 479

Not 19 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2020-12-31	2019-12-31
Upplupna personalrelaterade kostnader	429	368
Övrigt	1 763	1 039
	2 192	1 407

Not 20 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2020-12-31	2019-12-31
Ställda säkerheter	Inga	Inga

Eventalförpliktelser

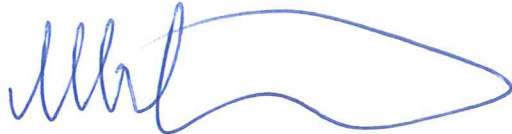
	2020-12-31	2019-12-31
Eventalförpliktelser	Inga	Inga

Not 21 Övriga upplysningar till kassaflödesanalysen

	2020-12-31	2019-12-31
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet m m		
Avskrivningar	7 712	7 558
	7 712	7 558

Underskrifter

Piteå 2021-01-25



Ulrika Nilsson
Verkställande direktör



Peter Roslund
Styrelseordförande



Thomas Hedlund



Per Lönnberg



Majvor Sjölund



Olov Hammarbäck



Elisabeth Vidman



Christer Larsson



Jonas Gunnarsson

Min revisionsberättelse har lämnats den *1 mars 2021*



Conny Erkheikki
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Piteå Hamn AB, org.nr 556643-1911

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Piteå Hamn AB för år 2020.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Piteå Hamn ABs finansiella ställning per den 31 december 2020 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Piteå Hamn AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Piteå Hamn AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Piteå Hamn AB för år 2020 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Piteå Hamn AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Luleå den 1 mars 2021



Conny Erkheikki
Auktoriserad revisor

2021-02-15

Fullmäktige i Piteå kommun
Org nr 212000-2759

Årsstämman i Piteå Hamn AB
Org nr 556643-1911

Granskningsrapport för år 2020

Jag, av fullmäktige i Piteå kommun utsedd lekmannarevisor har granskat Piteå Hamn AB:s verksamhet för år 2020.

Styrelsen och VD svarar för att verksamheten bedrivs i enlighet med gällande bolagsordning, ägardirektiv och beslut samt de föreskrifter som gäller för verksamheten.

Lekmannarevisorns ansvar är att granska verksamhet och kontroll och pröva om verksamheten bedrivits i enlighet med fullmäktiges uppdrag.

Granskningen har utförts enligt aktiebolagslagen, kommunallagen, kommunens revisionsreglemente, god revisionsred i kommunal verksamhet samt av bolagsstämman fastställt ägardirektiv.

Granskningen har genomförts med den inriktning och omfattning som behövs för att ge rimlig grund för bedömning och prövning. De väsentligaste aktiviteterna under året har bestått av:

- Dialog med styrelsen samt VD
- Protokoll läsning

Jag bedömer att bolagets verksamhet har skötts på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt. Jag bedömer därtill att bolagets interna kontroll har varit tillräcklig.

Piteå den 15 februari 2021



Gunnar Plym Forshell
Lekmannarevisor